

Öffentliche Sitzungsvorlage



Vorlage-Nr.:	28/2002
Top-Nr.:	
Fachbereich:	Bauamt
Erstellt von:	Herrn Sendermann
Datum:	19.02.02

Betreff:

3. Änderung des Flächennutzungsplanes Olfen bezüglich der Ausweisung von Konzentrationszonen für Windenergienutzung

Beratungsfolge:	
05.03.2002	Bau- und Umweltausschuss
21.03.2002	Rat

Beschlussvorschlag:

1. Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Olfen zu beschließen, ein Verfahren zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes Olfen bezüglich der Ausweisung von Konzentrationszonen durchzuführen. Ziel der Planung ist eine flächendeckende Untersuchung des gesamten Stadtgebietes zur Ausweisung von Konzentrationszonen für Windenergienutzung.
2. Der vorgelegte Plan wird gebilligt und die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB beschlossen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren entsprechend fortzuführen.

Begründung:

Auf die Beratungen in der BUA-Sitzung am 4.12.2001 wird Bezug genommen.

Der seinerzeit beschlossene Vorentwurf wird in einer Bürgerversammlung am 27.2.2002 vorgestellt und diskutiert. Mit den Ergebnissen dieser Bürgeranhörung ist der Entwurf erneut zu beraten und für die anstehende Trägerbeteiligung und Offenlage formell zu beschließen.

Die Flächennutzungsplanänderung soll im Parallelverfahren mit der Aufstellung des Bebauungsplanes „Windenergieanlagen Rechede“ durchgeführt werden.

Sendermann
Amtsleiter

Himmelmann
Bürgermeister