

Sitzungsvorlage öffentlich



Vorlage-Nr.:	VO/194/2005
Top-Nr.:	
Fachbereich:	Bauamt
Erstellt von:	Daniela Beine
Datum:	26.10.2005

Betreff:

Realisierung eines Naturbades und eines Campingplatzes im Bereich Kökelsumer Straße/Alleeweg

Beratungsfolge:	
08.11.2005	Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschuss
08.12.2005	Rat der Stadt Olfen

Beschlussvorschlag:

Der HFB-Ausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Olfen folgende Beschlussfassung:

1. Die Errichtung eines Naturbades in städtischer Trägerschaft im Bereich Kökelsumer Straße/Alleeweg wird auf der Grundlage der vorgestellten Planung beschlossen.
Die Verwaltung wird beauftragt, die Realisierung des Projektes (Anfinanzierung, Planungsrecht) weiter anzugehen.
2. Die Schaffung einer planungsrechtlichen Grundlage für die Errichtung eines neuen Campingplatzes im Bereich Kökelsumer Straße/Alleeweg wird auf der Grundlage der vorgestellten Planung beschlossen.
Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Verfahren zu betreiben.

Begründung:

Bereits im Mai 2004 wurde der Bau- und Umweltausschuss der Stadt Olfen über die Möglichkeit unterrichtet, im Bereich der Kökelsumer Straße/Alleeweg ein Naturbad sowie einen neuen Campingplatz unter Aufgabe des Campingplatzes „Füchtelner Mühle“ zu errichten. Seinerzeit wurde die Verwaltung beauftragt, ein Realisierungskonzept zu erarbeiten. Dieses wurde, auch im Hinblick auf die Investitions- und Betriebskosten, in der Sitzung des HFB-Ausschusses am 28.06.2005 verwaltungsseitig vorgestellt.

Der HFB-Ausschuss beauftragte die Verwaltung weiter, einen Termin zur Besichtigung eines Naturbades zu organisieren. Am 24.08.2005 fand daraufhin eine Besichtigungsfahrt zum Naturbad in Lengede statt.

In der Informationsveranstaltung am 06.09.2005 in der Stadthalle wurde den Bürgern zudem die Planung vorgestellt und erläutert. Das Protokoll der Veranstaltung ist dieser Vorlage als Anlage beigefügt.

Bezüglich der laufenden Kosten wurde die Verwaltung in der Sitzung des HFB-Ausschusses am 01.09.2005 gebeten, diese auf Basis des NKF zu kalkulieren. Eine entsprechende Darstellung ist ebenfalls beigefügt.

Gemäß der abgestimmten Verfahrensweise soll nun im 4. Quartal 2005 eine Grundsatzentscheidung getroffen werden.

Unter Beachtung der städtischen Haushaltswirtschaft mit der weiteren Rückführung der Schuldverpflichtungen wird derzeit davon ausgegangen, dass die Baumaßnahme ab 2008 angegangen werden könnte.

Beigeordneter

Bürgermeister