

# Sitzungsvorlage

## öffentlich

Vorlage-Nr.:	VO/0640/2023
Fachbereich:	1 - Allgemeine Verwaltung, Bildung, Freizeit und Generationen
Erstellt von:	Sandra Berghof-Knop
Datum:	30.05.2023

### Betreff:

Einrichtung eines Sozialkaufhauses in Olfen

Beratungsfolge:		
13.06.2023	Haupt- und Finanzausschuss	Entscheidung

### Beschlussvorschlag:

Für die Einrichtung eines Sozialkaufhauses in der Gewerbeimmobilie Robert-Bosch-Straße 42 wird eine Fläche bereitgestellt. In 2024 wird unter Berücksichtigung der Erfahrungen zur Wirtschaftlichkeit ein neuer Mietvertrag geschlossen.

do  
ku  
me  
nt1

### Sachverhalt:

Wie zuletzt im Haupt- und Finanzausschuss am 07.02.2023 berichtet, hat die Stadt Olfen vorgenannte Gewerbeimmobilie angemietet. Diese wird aus zwei Nutzungseinheiten bestehen. Eine entsprechende Nutzungsänderung wurde bereits beim Kreis Coesfeld beantragt.

Im vorderen Bereich soll die derzeit sich im Keller des alten Krankenhauses befindliche Kleiderkammer nunmehr eingerichtet werden. Im hinteren Immobilienbereich erhält die Stadt Olfen weitere Lagermöglichkeiten.

Im Sozialkaufhaus soll Bekleidung gegen ein geringes Entgelt durch das Deutsche Rote Kreuz (DRK) Ortsverein Olfen e.V. angeboten werden.

Erforderliche Baumaßnahmen im vorderen Bereich der Immobilie werden vom DRK OV Olfen e.V. ausgeführt.

Ab Nutzungsbeginn zahlt das DRK eine Entschädigung. In 2024 soll unter Berücksichtigung der Erfahrungen zur Wirtschaftlichkeit ein neuer Mietvertrag geschlossen werden.

Nähere Informationen werden in der Sitzung gegeben.

**Mitgezeichnet von:**