

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Goetheweg 20, 59399 Olfen

Herrn  
Reinhard Ahmann  
Vorsitzender des  
Bau- und Umweltausschusses

per e-mail: reinhard.ahmann@t-online.de



BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN  
Ratsfraktion Olfen

Katja Meyer  
Tel.: 0170 - 414 45 12  
[k.meyer@gruene-olfen.de](mailto:k.meyer@gruene-olfen.de)

Ralf Wozniak  
Tel.: 0178 - 148 75 73  
[r.wozniak@gruene-olfen.de](mailto:r.wozniak@gruene-olfen.de)  
[www.gruene-olfen.de](http://www.gruene-olfen.de)

Olfen, 06.10.2021

**Antrag zum nächsten Bau- und Umweltausschuss der Stadt Olfen:  
Erstellung eines Informationsflyers oder einer -broschüre  
„Checkbuch Neubau / Modernisierung“ für bauwillige Bürger\*innen zu  
klimafreundlichen und ökologischen Bau- und Gestaltungsmaßnahmen sowie  
die Einbindung regenerativer Energien und deren Fördermöglichkeiten.**

Sehr geehrter Herr Ahmann,

aufgrund der Entscheidung der Gelsenwasser AG, das Neubaugebiet Olfener Heide nicht mit einem Gasanschluss zu versorgen und der damit einhergegangenen Berichterstattung in den Ruhrnachrichten sehen wir jetzt einen guten Zeitpunkt, um nachhaltiges Bauen und moderne Heizungskonzepte zu thematisieren.

Im Namen der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN stellen wir folgenden Antrag in der nächsten Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Stadt Olfen.

Antrag:

Auf Veranlassung der Stadtverwaltung wird die Entwicklung und die Erstellung einer Informationsbroschüre für bauwillige Bürgerinnen und Bürger in Auftrag gegeben.

In dieser Broschüre informiert die Stadt Olfen über klimafreundliches Bauen, den Einsatz regenerativer Energien und ökologisch wertvolle Grundstücksgestaltung. Hierbei sollen neben grundsätzlichen Informationen auch Praxisbeispiele, Fördermöglichkeiten zur Finanzierung sowie entsprechende Anlaufstellen für weitergehende Beratung aufgeführt werden.

Ziele:

- Unterstützung der Bevölkerung bei der freiwilligen Umsetzung von klimagerechten Bauvorhaben zum Erreichen der selbstgesteckten Klimaziele in Olfen
- Präsentation der Stadt als kompetente Größe für nachhaltiges Bauen

Begründung:

Die nachhaltige ökologische Ausrichtung eines Neubaus unterstützt nicht nur das Erreichen der Klimaziele und fördert Artenvielfalt. Sie bedeutet auch für die zukünftigen Eigenheimbesitzer eine solide Wertsicherung. Neben direkten attraktiven Förderungen (z.B. Zuschüsse, vergünstigte Darlehen) können die Bauwilligen auch für die Zukunft erhebliche Energiekosten einsparen und sich vor Kostensteigerungen schützen.

Die Stadt Olfen wird mit dieser gut ausgearbeiteten Informationsbroschüre wertvolle Denkanstöße geben und sich als kompetenter Partner in Sachen Klimaschutz positionieren.

Ebenso steigt dadurch die Wahrnehmung in der Bevölkerung, dass die Stadt Olfen dem Thema Klimaschutz sich weiter konsequent zuwendet und Ihre Bürgerinnen und Bürger darin unterstützt, die gemeinsamen Ziele zu erreichen.

Darüber hinaus können Fachbeiträge von regionalen Unternehmen zusätzlich positive Effekte für die lokale Wirtschaft erzielen, z.B. Dachbegrünung, Regenwassernutzung, Heizkonzepte mit regenerativen Energieträgern.

Die aktuellen Rahmenbedingungen in Neubaugebiet der Olfener Heide sehen wir als Chance, auf Bürger zuzugehen und Weichen für die Zukunft zu stellen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Katja Meyer  
Sprecherin der Ratsfraktion

Ludolf von Schenck  
Sachkundiger Bürger