

Kalkulation der Kosten eines Öko-Punktes ab 2020

I. Wasserbauliche Maßnahmen in den letzten 10 Jahren

	Punkte	Eigenanteil	Preissteigerung von 3% pro Jahr
a) Umflut Steveraue (Fertigstellung 2015)	142.484	263.939,07 €	303.529,93 €
b) Dynamisierung Steveraue (Fertigstellung 2016)	113.037	38.797,05 €	43.452,70 €
Summen:	<u>255.521</u>	<u>263.939,07 €</u>	<u>346.982,63 €</u>

Kosten pro Öko Punkt im Schnitt 1,36 €

II. Beweidungskonzepte in den letzten 10 Jahren

a) II. Bauabschnitt Steveraue 2010	446.489	274.204,49 €	356.465,84 €
b) III. Bauabschnitt Steveraue 2015	160.280	124.736,50 €	143.446,98 €
	<u>606.769</u>	<u>398.940,99 €</u>	<u>499.912,81 €</u>

III. Kalkuliertes Beweidungskonzept in den nächsten Jahren

Kosten des Grundstückerwerbs pro qm	10,00 €
zuzüglich Nebenkosten 7,5 % (Grunderwerbsteuer, Notar)	0,75 €
plus Einzäunung pro qm	0,50 €
Zwischensumme	<u>11,25 €</u>

kalkulierte Öko-Punkte pro qm = 4 Punkte	4
Kosten pro Öko-Punkt	<u>2,81 €</u>

IV. Verhältniss wasserbauliche Maßnahmen / Beweidungskonzept:

	€/ Punkt	Punkte	% Satz	Ansatz
a) wasserbauliche Maßnahmen	1,36 €	255.521	29,63%	0,40 €
b) Beweidungskonzept	2,81 €	606.769	70,37%	1,98 €
		<u>862.290</u>	<u>100%</u>	<u>2,38 €</u>

kalkulierte Kosten je Öko-Punkt = **2,38 €**

Aufgestellt: 25.05.2020

Buckmann