

Haupt- und Finanzausschuss

22.04.2020

Niederschrift

über die 37. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt
Olfen

am Donnerstag, 16.04.2020,
Bürgerhaus, Kirchstraße 22, 59399 Olfen.

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:50 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender:

Bürgermeister Sendermann, Wilhelm

Düllmann, Klaus

Korte, Stefanie

Linau, Monika

Lueg, Karl-Heinz

Möllney, Rainer

Naujoks, Martina

Pohlmann, Franz

Rott, Bernd

Vinnemann, Heinrich

Von der Verwaltung:

Damm, Daniela	FBL 1
Finke, Anna	FB 1
Diekerhoff, Astrid	BB

Abwesend:

Auverkamp, Karl-Heinz
Beckmann, Michael
Broz`, Heinz-Dieter
Danielczyk, Ralf
Kötter, Christoph
Pettrup, Christoph
Vieting, Marcus

Vor Eintritt in die Tagesordnung begrüßt der Vorsitzende die Anwesenden, die Zuschauer und die Presse und stellt die form- und fristgerechte Einladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Er erläutert die Notwendigkeit dieser Präsenzsitzung, in der die zwingend notwendigen Angelegenheiten behandelt werden sollen. Da die Sitzung des Rates der Stadt am 5. Mai ausfällt, sollen die Dringlichkeitsbeschlüsse in der Sitzung am 23.06.2020 genehmigt werden.

Tagesordnung:**A. Öffentliche Sitzung****1.1. Mitteilungen und Anfragen****Corona aktuell / Wertstoffhof**

Bürgermeister Sendermann informiert zur aktuellen Lage über die Anzahl infizierter, genesener und verstorbener Corona-Patienten kreis- und stadtweit. Er verweist auf die notwendige Ernsthaftigkeit im Umgang mit der Situation.

In diesem Zusammenhang teilt er mit, dass – in Absprache mit dem Kreis – nach der gelungenen Anlaufphase der Wertstoffhof ab der 17. KW unter Einhaltung der entsprechenden Schutzmaßnahmen wieder zu den gewohnten Zeiten geöffnet wird.

Ausschussmitglied Herr Möllney lobt ausdrücklich die Mitarbeiter des Bauhofes, die seinem spontanen Hinweis auf eine "wilde Müllkippe" direkt nachgegangen sind.

Zum Thema teilt Bürgermeister Sendermann mit, dass die derzeitige Aufklärungsquote bei 80 % liegt. Die Verursacher werden ordnungsrechtlich belangt.

Mitteilungen und Anfragen

1.2. Folgenutzung Feuerwehrrätehaus Vinum

Die Vinnumer Vereine Karneval, Sport und Schützen sowie die Fahrradgruppe Querlenker und der Dorfladen werden das alte Feuerwehrrätehaus in Vinum als Lagerraum nutzen.

Mitteilungen und Anfragen

1.3. newPark

Über die weitere Entwicklung des newParks, wie Verabschiedung des Bebauungsplanes im Sommer, Verkehrsführung und Zielgruppe für die Ansiedlung, wird durch den newPark-Geschäftsführer Andreas Täuber baldmöglichst informiert.

Mitteilungen und Anfragen

1.4. Radaktionstag des Kreises Coesfeld

Der für den 10. Mai 2020 kreisweit geplante Radaktionstag wurde abgesagt.

- 2. Anfrage nach § 24 Gemeindeordnung NRW (GO VO/1104/2020 NRW) vom 01. März 2020 von Frau Meyer und Herrn Wozniak zur Sanierung und Erweiterung des Rathauses in Olfen**

Bürgermeister Sendermann teilt mit, dass eine effiziente Energiebewirtschaftung für das neue Rathaus erreicht werden soll. Dies sei obligatorisch. Er gibt zu bedenken, dass jetzt erst der Architektenwettbewerb abgeschlossen wird. Bedacht werden müssen aber nicht nur die Energieeffizienz des Gebäudes, sondern auch die vielen anderen Ziele wie z. B. Bürgerfreundlichkeit, Kundenorientiertheit, Gebäudearchitektur und optimaler Arbeitsablauf für die Mitarbeiter.

Es wird vorgeschlagen, dem Antrag so heute nicht zu folgen. Konkrete Anregungen daraus sollen dann allerdings in den Arbeitsprozess der Energiebewirtschaftung eingebracht werden.

Die Anregung nach § 24 GO NRW vom 01.03.2020 von Frau Meyer und Herrn Wozniak zur Sanierung und Erweiterung des Rathauses in Olfen wird abgelehnt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

3. **Antrag der UWG-Fraktion vom 16.12.2019 zur VO/1122/2020
Planung eines Radweges an der Kökelsumer Straße
(K8)**
4. **Antrag der SPD-Fraktion vom 01.03.2020 auf VO/1116/2020
Erweiterung der Stellenbeschreibung der
Integrations-beauftragten um Aufgaben im Kontext
der Inklusion**
5. **Antrag der SPD-Fraktion vom 01.03.2020 zur VO/1115/2020
Schaffung von Rahmenbedingungen zur
Ertüchtigung des Weges entlang der Alten Fahrt
stadtauswärts Richtung Datteln sowie zum
Aufstellen zweier Bänke**

Aus der Besonderheit der Situation (Corona) werden in Absprache mit den Fraktionsvorsitzenden die Tagesordnungspunkte 3 bis 5 nicht in dieser "Notsitzung" abgehandelt, sondern in die nachfolgenden Fachausschüsse vertagt. Der Ausschuss stimmt dem zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

6. **Änderung der Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen im Rahmen der "Offenen Ganztagschule im Primarbereich"** VO/1101/2020
 – Der Haupt- und Finanzausschuss trifft den Beschluss als Dringlichkeitsentscheidung. Diese getroffene Entscheidung wird dem Rat in seiner nächsten Sitzung zur Genehmigung vorgelegt. –

Die 3. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen im Rahmen der "Offenen Ganztagschule im Primarbereich" wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

7. **Medienentwicklungsplan für die Schulen der Stadt Olfen 2020/21 – 2025/26** VO/1084/2020
 – Der Haupt- und Finanzausschuss trifft den Beschluss als Dringlichkeitsentscheidung. Diese getroffene Entscheidung wird dem Rat in seiner nächsten Sitzung zur Genehmigung vorgelegt. –

Frau Finke (FB 1) berichtet mittels Präsentation über die Inhalte des Medienentwicklungsplanes. Feinheiten sind mit der Stadt Datteln noch abzustimmen.

In der anschließenden Diskussion wurden Fragen zu Schadensfällen, Vor- und Nachteile von Kauf- bzw. Leasinggeräten, Softwareunterstützung, private Nutzung sowie Kostenbeitrag der Eltern aufgeworfen und beantwortet. Zum Thema Budgetierung wird eine Gesamtaufstellung der Ausgaben der Schulen zur nächsten Haushaltsberatung erbeten.

1. Der Medienentwicklungsplan wird beschlossen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Finanzierungsdetails noch mit der Stadt Datteln abzustimmen.
3. Für die Umsetzung werden im Haushaltsjahr 2020 entsprechende Haushaltsmittel überplanmäßig bereitgestellt.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, Förderanträge für Fördermittel aus dem Digitalpakt zu stellen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- 8. Erlass der 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Olfen** VO/1102/2020
 – Der Haupt- und Finanzausschuss trifft den Beschluss als Dringlichkeitsentscheidung. Diese getroffene Entscheidung wird dem Rat in seiner nächsten Sitzung zur Genehmigung vorgelegt. –

Die 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Olfen wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- 9. Erlass der Gebührensatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Olfen** VO/1103/2020
 – Der Haupt- und Finanzausschuss trifft den Beschluss als Dringlichkeitsentscheidung. Diese getroffene Entscheidung wird dem Rat in seiner nächsten Sitzung zur Genehmigung vorgelegt. –

Die Gebührensatzung zur Satzung über die Abfallentsorgung in der Stadt Olfen wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- 10. Errichtung von Freilaufflächen für Hunde** VO/1106/2020

Bürgermeister Sendermann verweist auf die gut besuchten Bürgerinformationsveranstaltungen und geht auf die vorgesehenen Standorte ein. Das Angebot bürgerschaftlichen Engagements zur Pflege der Gelände soll angenommen werden.

In der Diskussion wurden erforderliche Gutachten, Steuerung der Besucherfrequenz, Mitwirkungsmöglichkeiten der Hundebesitzer, abgetrennte

Auslaufflächen und Parkmöglichkeiten angesprochen, die teilweise erst in der konkreten Planung zum Tragen kommen.

Die Errichtung zweier Freilaufflächen für Hunde soll seitens der Stadt Olfen weiterverfolgt werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

11. 1. Änderung und Teilaufhebung des Bebauungsplans Nr. 44 "Freizeitanlage Naturerlebnisbad Olfen" VO/1111/2020

– Der Haupt- und Finanzausschuss trifft den Beschluss als Dringlichkeitsentscheidung. Diese getroffene Entscheidung wird dem Rat in seiner nächsten Sitzung zur Genehmigung vorgelegt. –

Bürgermeister Sendermann informiert anhand des Übersichtsplanes unter anderem über die Reduktion der Entwicklungsfläche von 9 auf ca. 3,5 ha, die geplante Verkehrsführung und das Thema öffentliche Toilettennutzung.

In der anschließenden Diskussion wurde über die Fragen der Nutzung als Campingplatz, die Nähe zur Hofstelle, Zufahrt und Parkplatzstruktur sowie die Wegeführung gesprochen.

1. Die konkretisierte Entwurfsplanung für einen Wohnmobilstellplatz am Naturbad wird gebilligt.
2. Die Aufstellung der 1. Änderung und Teilaufhebung des Bebauungsplans Nr. 44 "Freizeitanlage Naturerlebnisbad Olfen" wird beschlossen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, einen Bebauungsplanentwurf zu erarbeiten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

12. Bebauungsplangebiet "2. Änderung Lüdinghauser Str." VO/1123/2020
Ablösung der Erschließungsbeiträge gem. § 127 ff
Baugesetzbuch (BauGB)

– Der Haupt- und Finanzausschuss trifft den Beschluss als Dringlichkeitsentscheidung. Diese getroffene Entscheidung wird dem Rat in seiner nächsten Sitzung zur Genehmigung vorgelegt. –

Es wird beschlossen, die Erschließungsbeiträge im Bebauungsplangebiet "2. Änderung Lüdinghauser Straße" mit 53,12 € je qm Grundstücksfläche nach den §§ 127 ff Baugesetzbuch i. V. mit der Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Olfen abzulösen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**13. Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses VO/1097/2020
mit Garage auf dem Grundstück in der Gemarkung
Olfen–Kirchspiel, Flur 5, Flurstück 25, Sternbusch
27**

Das gemeindliche Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück in der Gemarkung Olfen–Kirchspiel, Flur 5, Flurstück 25, Sternbusch 27, wird gem. § 35 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 36 BauGB versagt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**14. Neubau eines Altenteilerwohnhauses mit Garage VO/1120/2020
und überdachtem Freisitz auf dem Grundstück
Heideweg 5, in der Gemarkung Olfen–Kspl., Flur 25,
Flurstück 7**

Das gemeindliche Einvernehmen zur Errichtung eines Altenteilerwohnhauses mit Garage und überdachtem Freisitz auf dem Grundstück Heideweg 5, in der Gemarkung Olfen–Kspl., Flur 25, Flurstück 7 wird gem. § 35 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 36 BauGB unter der Voraussetzung erteilt, dass ein landwirtschaftlicher Betrieb durch die Landwirtschaftskammer nachgewiesen wird.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

gez. Wilhelm
Sendermann
Vorsitzender

gez. Astrid Diekerhoff

Schriftführerin