



Kreis Coesfeld Katasteramt

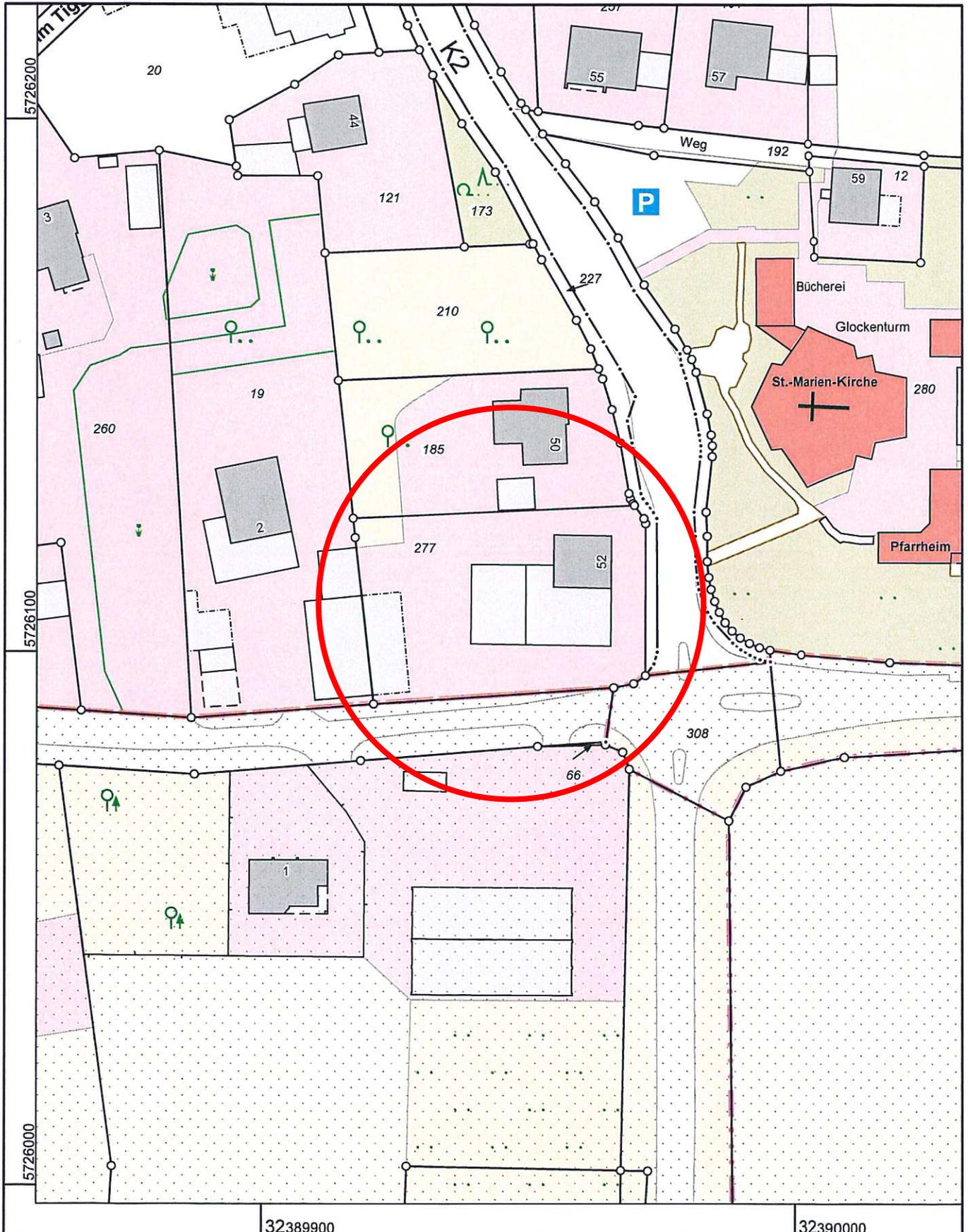
Friedrich-Ebert-Straße 7
48653 Coesfeld

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

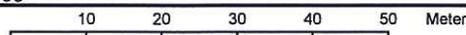
Flurkarte NRW 1:1000

Flurstück: 277
Flur: 30
Gemarkung: Olfen-Kirchspiel
Hauptstraße 52, Olfen u.a.

Erstellt: 28.02.2019
Zeichen: 62_2017_9999



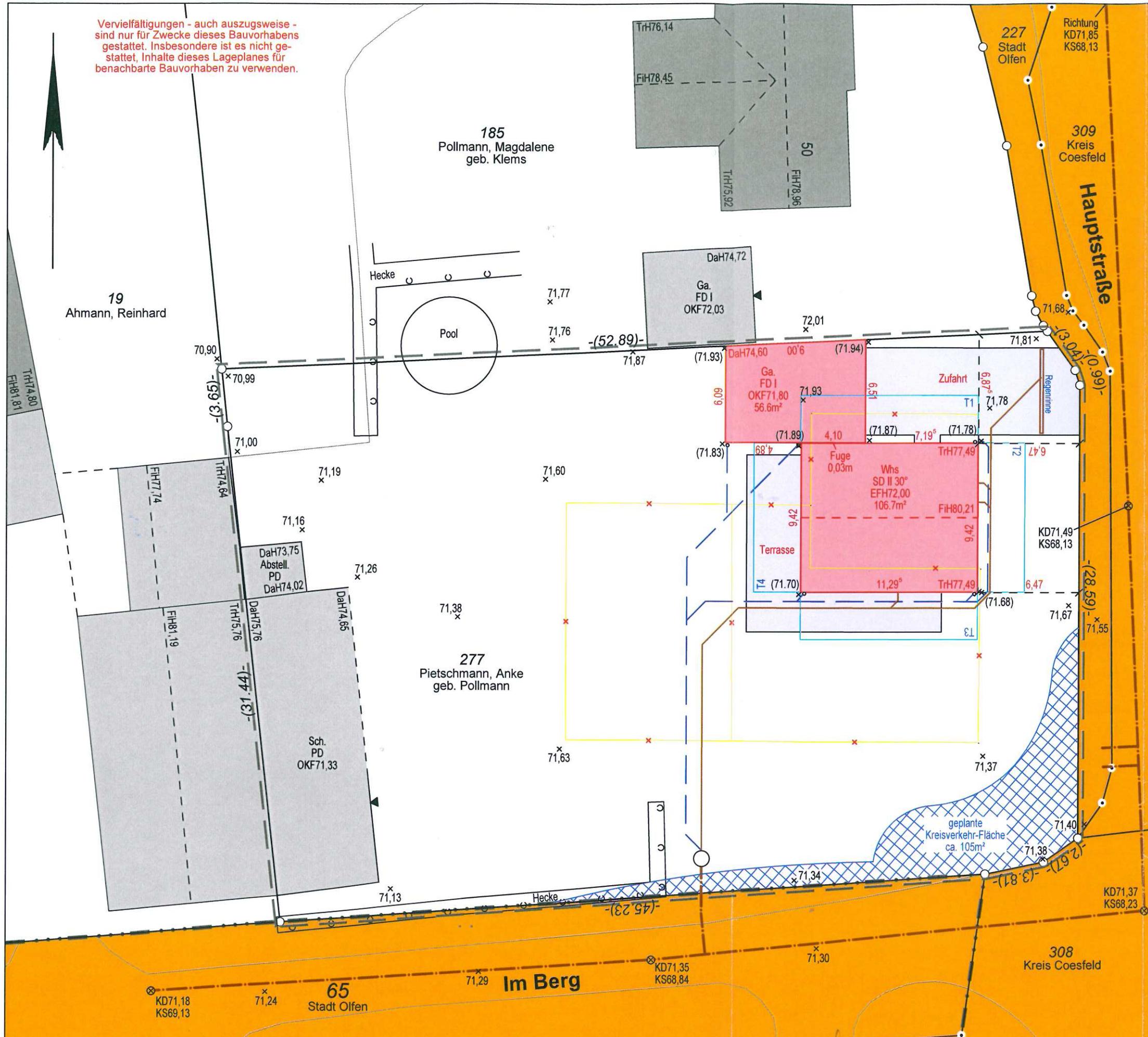
Maßstab 1 : 1000



© Kreis Coesfeld

Gefertigt im Auftrag des Kreises Coesfeld durch: Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur/in
ÖbVI Drerup, Heinrich und Julian, Nonnenwall 2, 48249 Dülmen

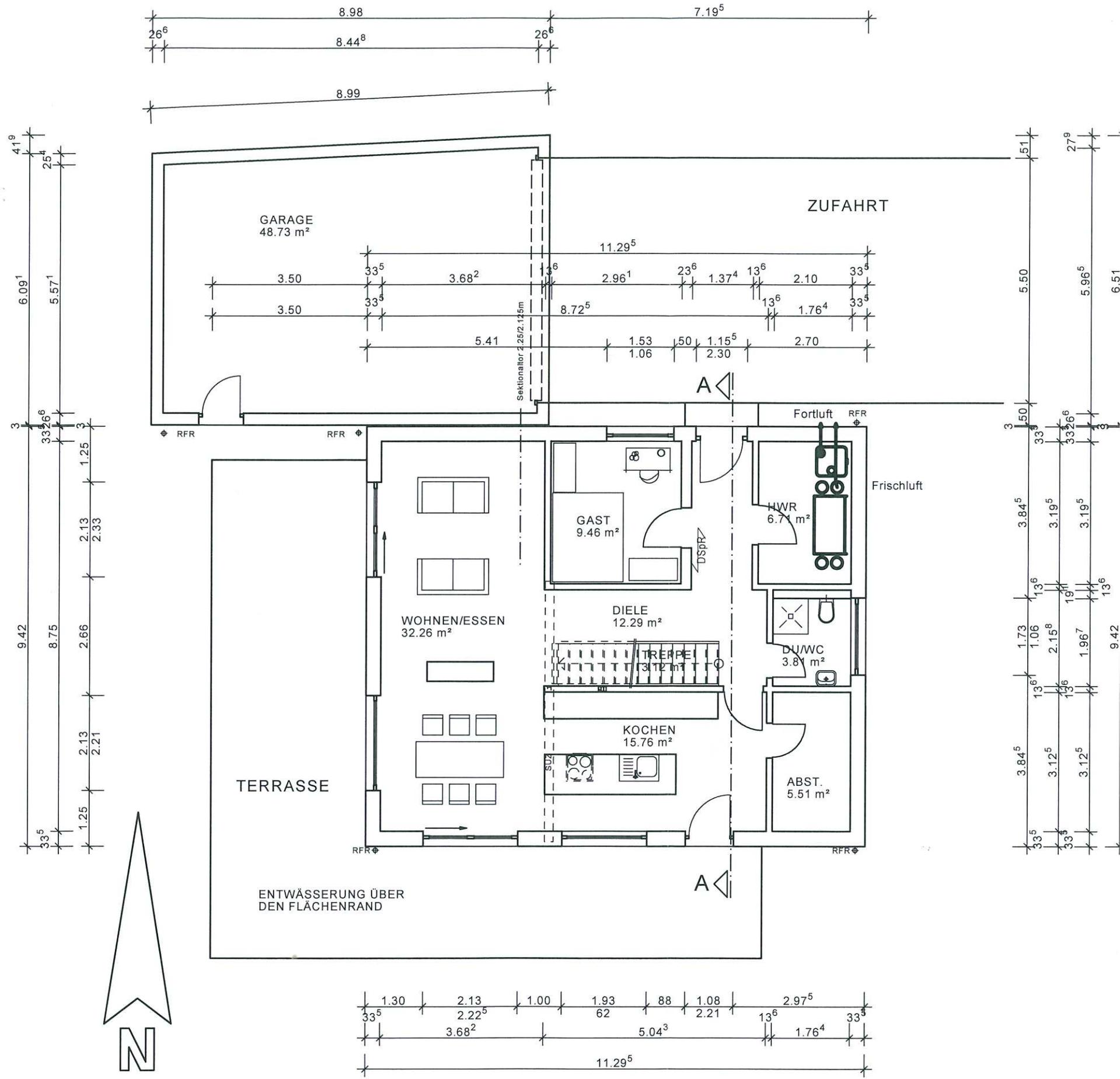
Vervielfältigungen - auch auszugsweise - sind nur für Zwecke dieses Bauvorhabens gestattet. Insbesondere ist es nicht gestattet, Inhalte dieses Lageplanes für benachbarte Bauvorhaben zu verwenden.



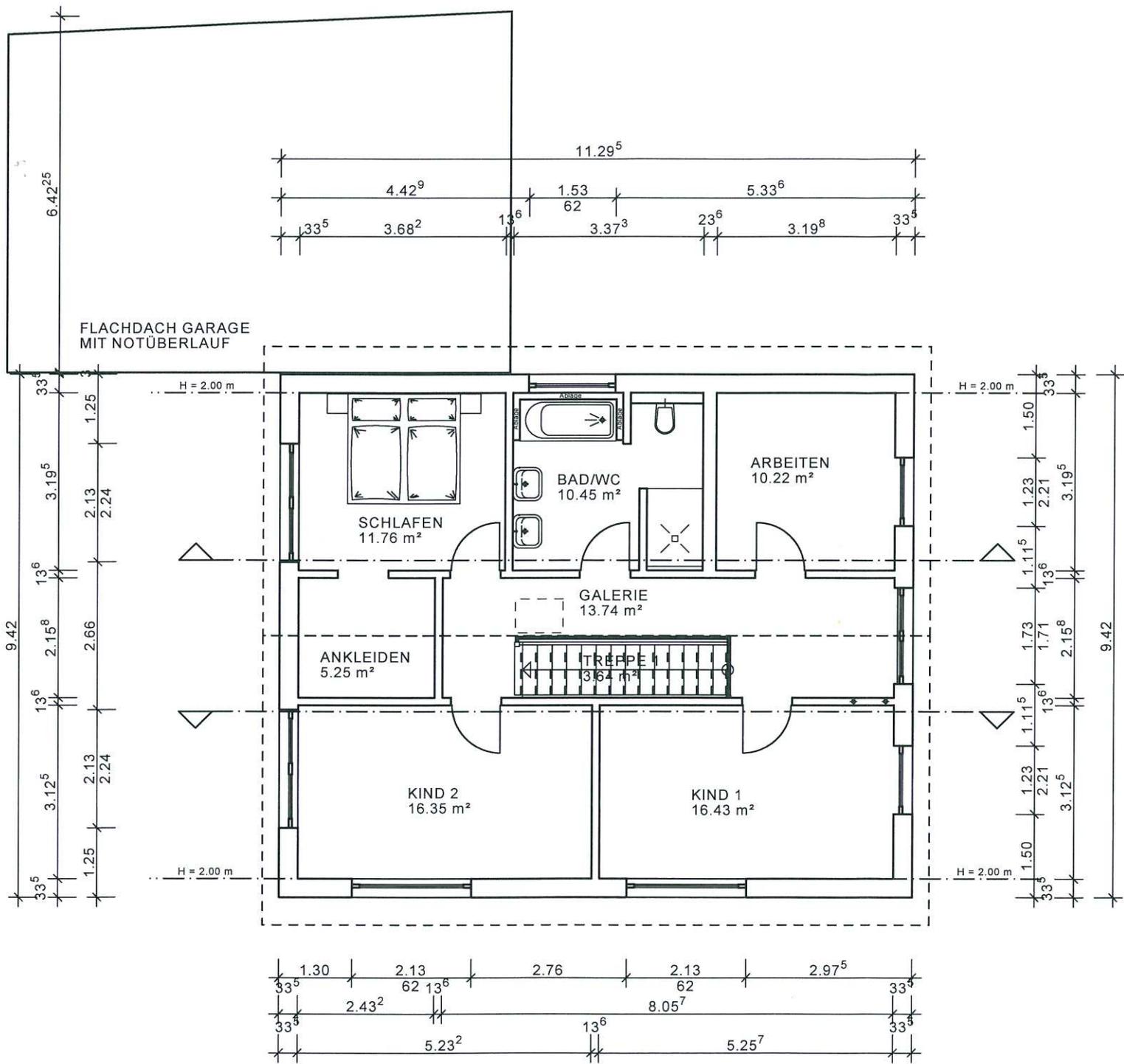
Abstandflächenberechnung:
 $T1 = (77,49 - 71,84) * 0,4 = 2,26$ mind. 3,00 m
 $T2 = ((77,49 - 71,73) + ((80,21 - 77,49) * 1/3)) * 0,4 = 2,67$ mind. 3,00 m
 $T3 = (77,49 - 71,69) * 0,4 = 2,32$ mind. 3,00 m
 $T4 = ((77,49 - 71,80) + ((80,21 - 77,49) * 1/3)) * 0,4 = 2,64$ mind. 3,00 m

Hinweis:
 Die dargestellte Kreisverkehr-Fläche ist zur Zeit in Planung und kann sich zur finalen Variante noch ändern!

Stefan Rebitsch
 ARCHITEKT AKNW
 DIPL. ING. BDB

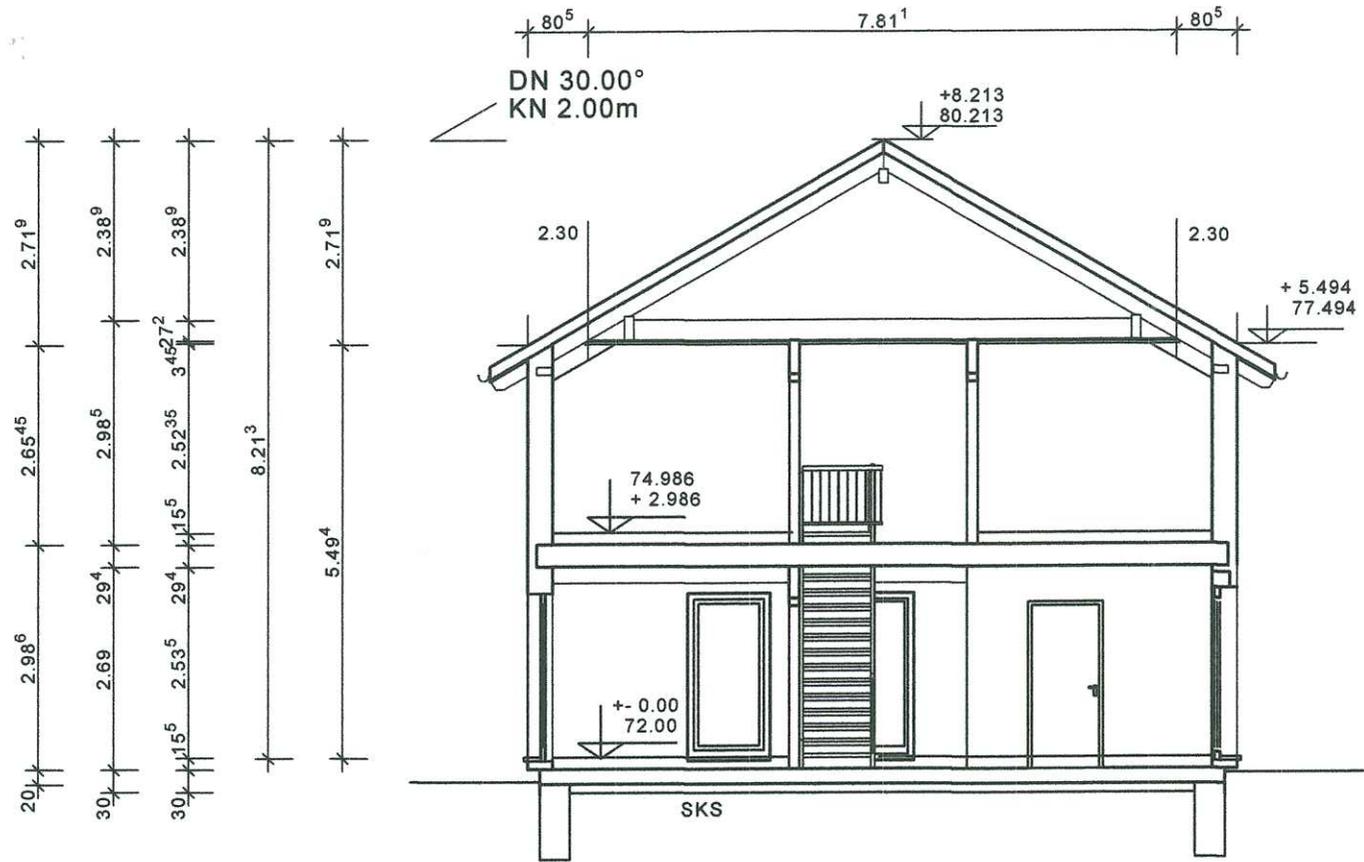


Erdgeschoss

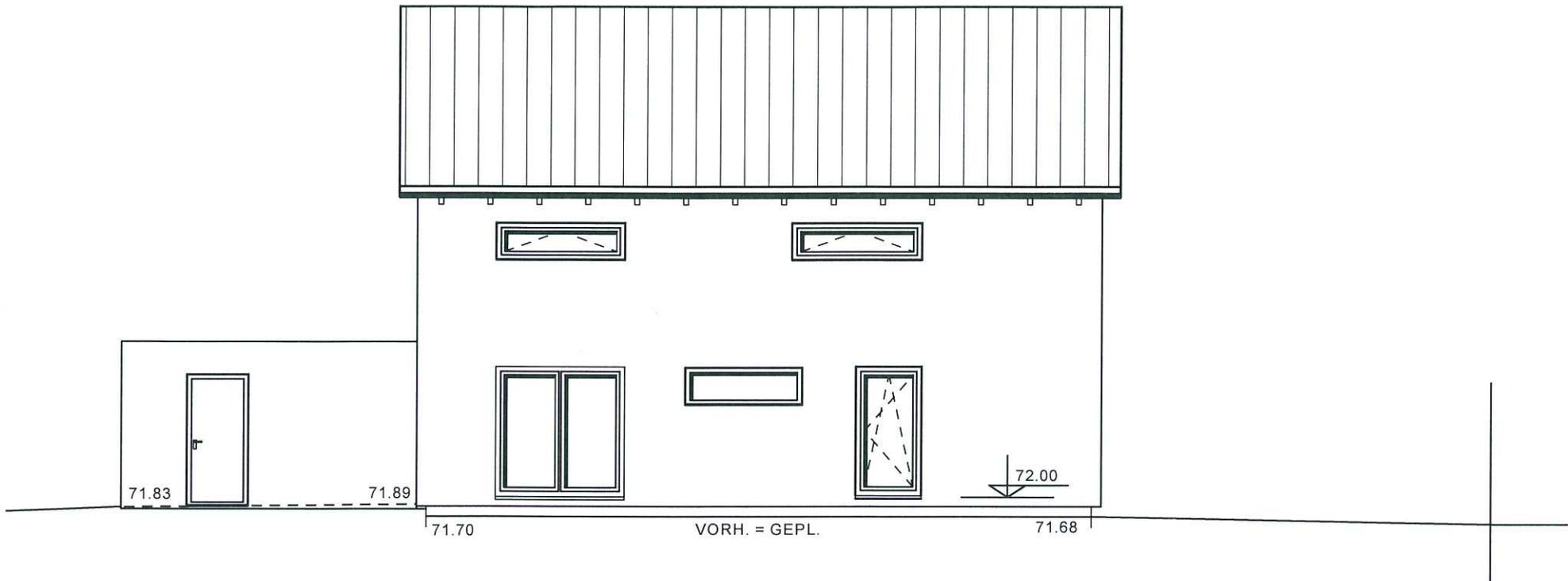


Dachgeschoss

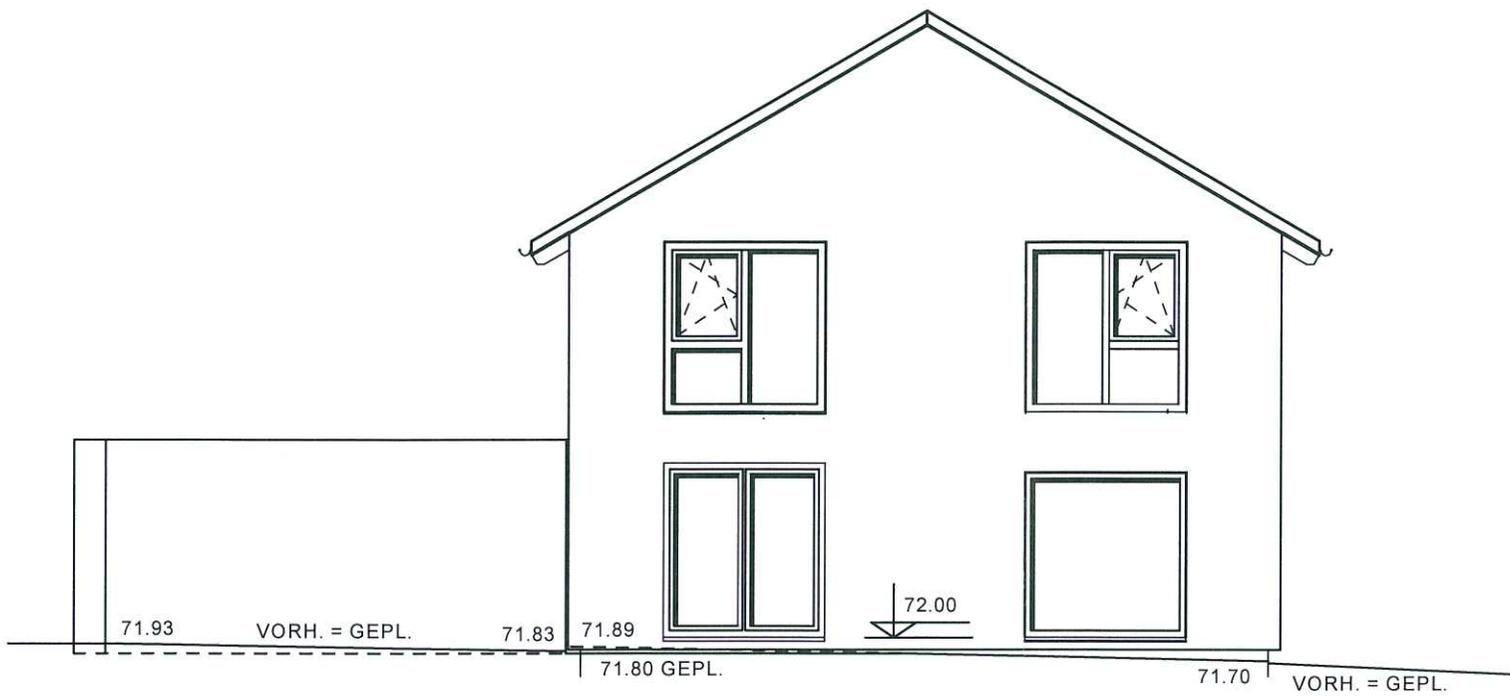
SATTELFACH
EFF 40



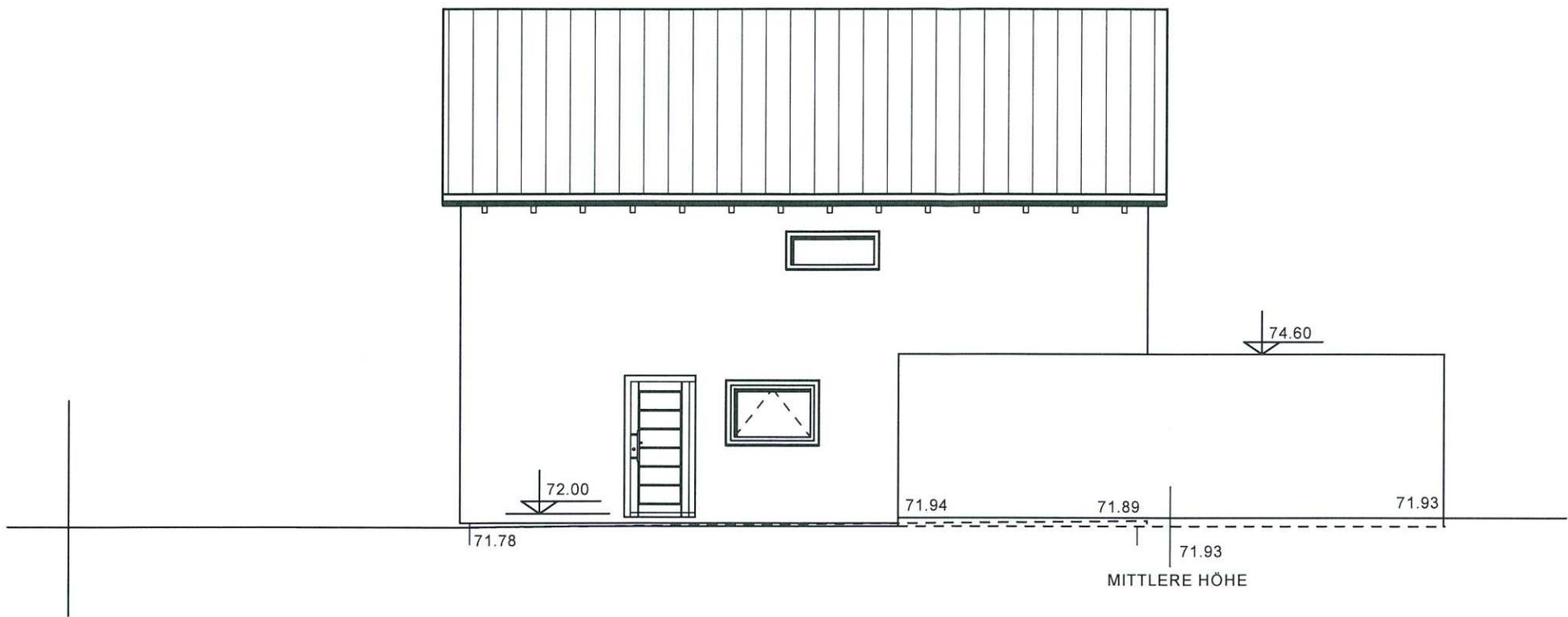
SCHNITT A-A



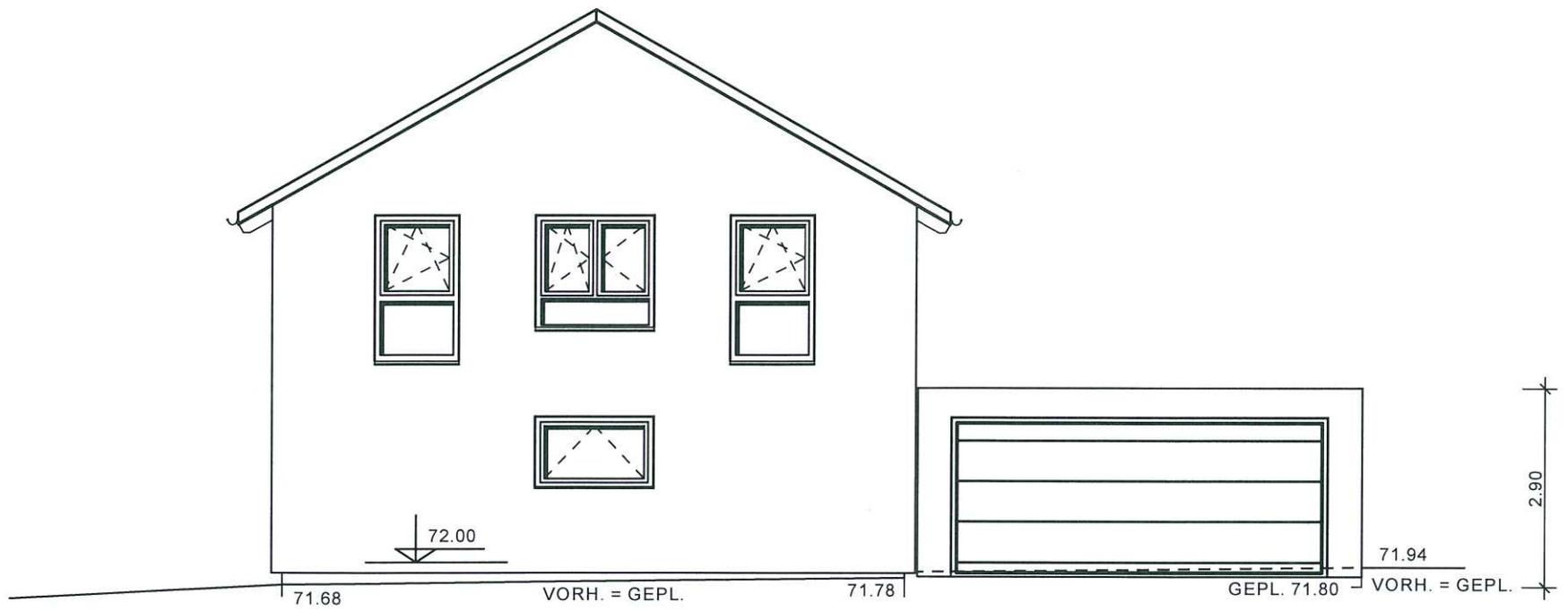
SÜDEN



WESTEN



NORDEN



OSTEN