

Erstellt: 16.03.2018
Zeichen:

© Kreis Coesfeld

Flurstück: 88
Flur: 29
Gemarkung: O
Borker Straße

Systemschnitt

Vertical scale: +7.20, +4.55, +3.05, ±0.00, -2.70

Horizontal scale: 1.36, 6.28, 9.00

Dimensions: 2.30, 30.50

Flur 29

Streets: Borker Straße, Weg

Plot numbers: 87, 88, 89

Dimensions: 24, 280, 300, 281

Building details:

- Grundstück ca. 1.932m²
GRZ 1: 132 / 1.932 = 0.068
GRZ 2: 35,6 / 1.932 = 0.018
GRZ gesamt: 0.086
- Grundstück ca. 2.259m²
GRZ 1: 132 / 2.259 = 0.058
GRZ 2: 35,6 / 2.259 = 0.016
GRZ gesamt: 0.074
- WH: 4.50m
- WH: 3.25m
- WH: 4.50m
- WH: 3.25m
- WH: 4.50m
- WH: 3.25m

Auszug aus dem Liegenschaftskataster
Flurkarte NRW 1:500

Erstellt: 16.03.2018
Zeichen:

Kreis Coesfeld
28. Juni 2018
Bauen und Wohnen

Kreis Coesfeld
Katasteramt
Friedrich-Ebert-Straße 7
48653 Coesfeld

Flurstück: 88
Flur: 29
Gemarkung: Offen-Kirchspiel
Borker Straße 23, Offen u.a.

Anmerkung:
Grundlage ist der Katasterauszug Kreis Coesfeld vom 16.03.2018.
Die Flächen wurden CAD ermittelt.

Projekt:
Bauvoranfrage
2 Einfamilienhäuser mit Garage
Borker Straße
Offen- Kirchspiel
Flurstück 88
Flur 29
Gemarkung Offen-Kirchspiel

Plan:
Lageplan / Systemschnitt / Berechnungen

Eigentümer:
Dr. jur. Anne Horstmann
Ottweilerstr. 23
40476 Düsseldorf

Berechnung des umbauten Raumes:
12m x 9m x 7.25m = 783,00m³
(12m x 9m x 2,65m) / 2 = 143,10m³
783 + 143,10m³ = 926,10m³

Düsseldorf, den 25.06.2018
Unterschrift Bauherr

Architekt:
blunk + partner
architekten
blunkhehs gbr

Fon 0211 - 56 66 80 21
Fax 0211 - 56 66 80 19
Mail lthehs@blunkhehs.de

Seydlitzstraße 19
D-40476 Düsseldorf
Mail lthehs@blunkhehs.de

Düsseldorf, den 25.06.2018

Thomas Hehs
Dipl. Ing. Architekt
AKNW
Mgl.Nr. 39243

Maßstab: 1:500 / 1:200
Plan: DIN A3
Gez.: lthehs
Datum: 25.06.2018