

Sitzungsvorlage

öffentlich

Vorlage-Nr.:	VO/0589/2017
Top-Nr.:	
Fachbereich:	6 – Bauen, Planen, Umwelt
Erstellt von:	Christopher Schmalenbeck
Datum:	30.08.2017

Betreff:

Aufhebung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 47 "Ächterheide"

Beratungsfolge:	
21.09.2017	Bau- und Umweltausschuss
10.10.2017	Rat der Stadt Olfen

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Olfen folgende Beschlussfassung:

1. Die Aufhebung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 47 „Ächterheide“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB wird beschlossen.

2. Die Durchführung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der förmlichen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB wird beschlossen.

Begründung:

Es wird Bezug genommen auf den Tagesordnungspunkt zum Ergänzenden Verfahren nach § 214 Baugesetzbuch (BauGB) für den (ursprünglichen) Bebauungsplan 47 „Ächterheide“.

Durch das o.g. ergänzende Verfahren werden die Inhalte der 1. Änderung obsolet. Die 1. Änderung muss in einem separaten Verfahren aufgehoben werden, da sie ansonsten aufgrund ihres zeitlich nachrangigen In-Kraft-Tretens die durch das ergänzende Verfahren geänderten Festsetzungen des Ursprungsplanes für Ihren Geltungsbereich wieder aufheben würde.

Sendermann
Bürgermeister