

Öffentliche Sitzungsvorlage



Vorlage-Nr.:	187/2003
Top-Nr.:	
Fachbereich:	Bauamt
Erstellt von:	Herr Buckmann
Datum:	24.11.03

Betreff:

Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 39, „Grabeland“ mit gleichzeitiger 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 „Niekamp“ und 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Sportzentrum“

Beratungsfolge:

09.12.2003	Bau- und Umweltausschuss
11.12.2003	Rat

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Olfen folgende Beschlussfassung:

1. Die Behandlung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB vorgebrachten Anregungen erfolgt entsprechend der beigelegten Anlage
2. Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 39 „Grabeland“ mit gleichzeitiger 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 „Niekamp“ und 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Sportzentrum“ bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung wird mit den Änderungen aus der Abwägungsvorlage als Satzung gem. § 10 BauGB beschlossen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die ortsübliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses durchzuführen.

Begründung:

Der Rat hat in seiner Sitzung am 24.07.2003 die öffentliche Auslegung und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 39 „Grabeland“ mit gleichzeitiger 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 „Niekamp“ und 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 „Sportzentrum“ beschlossen.

Die Offenlegung hat in der Zeit vom 03.09.2003 – 04.10.2003 stattgefunden. Bis zum 17.10.2003 wurde die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchgeführt. Die Abwägungsvorschläge zu den von den Trägern öffentlicher Belange vorgebrachten Anregungen und Hinweise sind der beigelegten Anlage zu entnehmen.

Sendermann
Amtsleiter

Himmelmann
Bürgermeister