

Öffentliche Sitzungsvorlage



Vorlage-Nr.:	158/2003
Top-Nr.:	
Fachbereich:	Bauamt
Erstellt von:	Herrn Sendermann
Datum:	21.10.03

Betreff:

7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Olfen

Beratungsfolge:	
04.11.2003	Bau- und Umweltausschuss
11.12.2003	Rat

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Olfen folgende Beschlussfassung:

1. Die Durchführung eines Verfahrens zur 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Olfen wird beschlossen. Ziel der Planung ist die Umwandlung einer Grünfläche in eine Wohnbaufläche zur Realisierung des beabsichtigten Bebauungsplanes „Ehemaliges Kanalstadion“.
2. Der vorgelegte Plan wird gebilligt und die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB beschlossen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren entsprechend fortzuführen.

Begründung:

Für die Aufstellung des Bebauungsplanes „Ehemaliges Kanalstadion“ ist es erforderlich, den gültigen Flächennutzungsplan mit der Ausweisung „Grünfläche“ zu ändern.

Für das Verfahren ist die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und die öffentliche Auslegung jetzt erforderlich.

Sendermann
Amtsleiter

Himmelmann
Bürgermeister