

Sitzungsvorlage öffentlich



Vorlage-Nr.:	VO/0363/2016
Top-Nr.:	
Fachbereich:	6 - Bauen, Planen, Umwelt
Erstellt von:	Ludger Buckmann
Datum:	01.06.2016

Betreff:

1. Änderung des Bebauungsplanes "NSM Magnettechnik"

Beratungsfolge:	
30.06.2016	Bau- und Umweltausschuss
05.07.2016	Rat der Stadt Olfen

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Olfen folgende Beschlussfassung:

1. Die Behandlung der im Rahmen der erneuten öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 a Baugesetzbuch (BauGB) vorgebrachten Anregungen zur Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes "NSM Magnettechnik" wird entsprechend der beigefügten Abwägungsvorlage beschlossen.
2. Die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung, der Begründung, des Umweltberichtes und der artenschutzrechtlichen Vorprüfung, wird als Satzung gem. § 10 BauGB beschlossen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die ortsübliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses durchzuführen.

Begründung:

Der Rat der Stadt Olfen hat in seiner Sitzung am 17.03.2016 die erneute öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zur Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes "NSM Magnettechnik" beschlossen.

Die in dem Beteiligungsverfahren eingegangenen Stellungnahmen sind in der vorgelegten Abwägungstabelle aufgeführt und berücksichtigt worden.

Die Abwägung zur ersten Träger- und Bürgerbeteiligung wurde bereits vorgelegt.

Der Bebauungsplan kann damit als Satzung beschlossen werden.

Sendermann
Bürgermeister

