

Öffentliche Sitzungsvorlage



Vorlage-Nr.:	126/2002
Top-Nr.:	
Fachbereich:	Bauamt
Erstellt von:	Herrn Sendermann
Datum:	10.09.02

Betreff:

Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Campingplätze „Große Heide“ und „Waldhaus“

Beratungsfolge:

24.09.2002	Bau- und Umweltausschuss
------------	--------------------------

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt Kenntnis vom Vorentwurf für die Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Campingplätze „Große Heide“ und „Waldhaus“ und beauftragt die Verwaltung, eine Vorabstimmung mit den Fachbehörden durchzuführen und eine abgestimmte Planfassung erneut dem Ausschuss vorzulegen.

Begründung:

Auf die BUA-Sitzung vom 12.6.01 zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Campingplätze „Große Heide“ und „Waldhaus“ wird Bezug genommen. Darin wurde mitgeteilt, dass der Platzbetreiber, Herr August Schwerdt, beabsichtigt, Planungsrecht für den betriebenen Campingplatz zu sichern. In dem Zusammenhang ist auch die Einbeziehung des benachbarten Campingplatzes „Waldhaus“ angezeigt.

Neben der Schaffung einer solchen städtebaulichen Grundlage ist es Absicht, den Campingplatz „Große Heide“ zum Teil neu auszurichten. Insbesondere sollen kleinere Einheiten (Kleinwochenendhäuser/Mobilheime) geschaffen werden.

Eine erste vom Betreiber vorgelegte Konzeption soll in der BUA-Sitzung vorgestellt werden. Es wird vorgeschlagen, auf dieser Grundlage eine Vorabstimmung mit den Fachbehörden durchzuführen und den dann evtl. weiter entwickelten Vorentwurf erneut vorzulegen.

Sendermann
Amtsleiter

Himmelmann
Bürgermeister