

Sitzungsvorlage öffentlich



Vorlage-Nr.:	VO/0284/2015
Top-Nr.:	
Fachbereich:	Bauamt
Erstellt von:	Julian Hatebur
Datum:	26.11.2015

Betreff:

Bauvorhaben: Umbau u. Erweiterung vierte Gruppe + U3 der DRK-Kita Traumland um 1 Gruppenraum u. 2 Ruheräumen mit Nebengebäuden auf dem Grundstück Eckernkamp 21a, Gemarkung Olfen-Stadt, Flur 16, Flurstück 347

Beratungsfolge:

08.12.2015	Bau- und Umweltausschuss
------------	--------------------------

Beschlussvorschlag:

Der Bau u. Umweltausschuss beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zu dem Umbau u. der Erweiterung der vierten Gruppe + U3 der DRK-Kita Traumland um 1 Gruppenraum u. 2 Ruheräume mit Nebengebäuden auf dem Grundstück Eckernkamp 21b in der Gemarkung Olfen-Stadt, Flur 16, Flurstücke 347 gem. § 31 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 36 BauGB zu erteilen.

Begründung:

Der Antragsteller beabsichtigt einen Umbau und eine Erweiterung der vierten Gruppe + U3 der DRK-Kita Traumland um 1 Gruppenraum u. 2 Ruheräume mit Nebengebäuden. Das geplante Bauvorhaben liegt im rechtskräftigen Bebauungsplan „Eckernkamp“ der Stadt Olfen.

Nach § 30 BauGB ist im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes ein Vorhaben zulässig, wenn es den Festsetzungen nicht widerspricht und die Erschließung gesichert ist. Das Bauvorhaben entspricht den Festsetzungen des Bebauungsplanes.

Verwaltungsseitig wird vorgeschlagen, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Sendermann
Bürgermeister