

# Öffentliche Sitzungsvorlage



Vorlage-Nr.:	123/2003
Top-Nr.:	
Fachbereich:	Bauamt
Erstellt von:	Herrn Urban
Datum:	18.08.03

## Betreff:

Einziehung von öffentlichen Straßenflächen im Bereich des Gewerbegebietes „Niekamp“

<b>Beratungsfolge:</b>	
02.10.2003	Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschuss
16.10.2003	Rat

## Beschlussvorschlag:

Der HFB-Ausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Olfen, die nachfolgenden Wegeflächen im Bereich des Gewerbegebietes „Niekamp“ einzuziehen:

Gemarkung Olfen-Stadt, Flur 8, eine Teilfläche aus den Flurstücken 111, 661, 765, 1053 und 1055 zur Größe von ca. 1.300 m<sup>2</sup>.

## Begründung:

Die Fa. Ritter bzw. Fa. Linnert Familiengesellschaft mbH & Co. KG ist überwiegend beidseitig Eigentümer der vorbezeichneten Straßenflächen. Zur Verbindung der Grundstücksbereiche ist es angezeigt, die dazwischenliegende Straßenfläche ebenfalls in das Betriebsgelände einzubeziehen. Der Bereich Gewerbegebiet „Niekamp“ verfügt insgesamt über ein gut ausgebautes Wegenetz, so dass auch langfristig keine Notwendigkeit an der Beibehaltung der Wegeparzelle gesehen wird.

Die genauen Unterlagen haben in der Zeit vom 27.6.2003 bis 28.07.2003 öffentlich ausgelegen.

Die Versorgungsleitungen werden grundbuchlich abgesichert. Die betreffenden Versorgungsträger sind mit der Absicherung einverstanden. Bedenken und Anregungen sind nicht erhoben worden.

Ein Lageplan ist zur Verdeutlichung beigelegt.

---

Sendermann  
Amtsleiter

---

Himmelmann  
Bürgermeister