

Sitzungsvorlage öffentlich



Vorlage-Nr.:	VO/0070/2014
Top-Nr.:	
Fachbereich:	Bauamt
Erstellt von:	Ludger Buckmann
Datum:	04.11.2014

Betreff:

1. Änderung des Bebauungsplanes "NSM-Magnettechnik"

Beratungsfolge:

11.12.2014	Bau- und Umweltausschuss
18.12.2014	Rat der Stadt Olfen

Beschlussvorschlag:

Der Bau- Umweltausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Olfen folgende Beschlussfassung:

1. Die Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 32 „1. Änderung „ NSM-Magnettechnik“ wird beschlossen
2. Die Abwägung der im frühzeitigen Verfahren eingegangenen Anregungen wird gem. Anlage beschlossen. Der vorgelegte Planentwurf wird gebilligt und die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren entsprechend fortzuführen.

Begründung:

Auf die Beratungen im Bau- und Umweltausschuss vom 30.09.2014 wird Bezug genommen. Seinerzeit wurde die Verwaltung beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Die frühzeitige öffentliche Bürgerbeteiligung hat am 25.11.2014 stattgefunden. Über das Ergebnis wird in der Sitzung berichtet.

Aufgrund der noch laufenden Frist liegen die Stellungnahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange noch nicht komplett vor. Die Abwägungsvorlage wird daher in der Sitzung nachgereicht.

Sendermann
Beigeordneter

Himmelmann
Bürgermeister

