

Sitzungsvorlage öffentlich



Vorlage-Nr.:	VO/0030/2014
Top-Nr.:	
Fachbereich:	Bauamt
Erstellt von:	Ludger Buckmann
Datum:	11.09.2014

Betreff:

Aufstellung eines Bebauungsplanes "1. Änderung NSM-Magnettechnik" mit gleichzeitiger Änderung des Flächennutzungsplanes

Beratungsfolge:

30.09.2014	Bau- und Umweltausschuss
------------	--------------------------

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss nimmt das Konzept für die Aufstellung des Bebauungsplanes "1. Änderung NSM-Magnettechnik" mit gleichzeitiger Änderung des Flächennutzungsplanes zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung, auf dieser Grundlage eine frühzeitige Beteiligung der Bürger und Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

Begründung:

Die Firma NSM-Magnettechnik ist ein weltweit tätiges Maschinenbauunternehmen in dem Bereich der Verpackungs- und Pressautomation am Standort Olfen und beschäftigt derzeit ca. 200 Mitarbeiter.

Das Auftragsvolumen hat sich in der Vergangenheit äußeres positiv entwickelt, so dass die Firma bereits an ihre Kapazitätsgrenze gestoßen ist.

Um den Standort zu sichern und im internationalen Wettbewerb bestehen zu können, benötigt das Unternehmen eine neue Produktions- und Montagehalle. Aufgrund der Erweiterung beabsichtigt die Firma, weitere Arbeitsplätze zu schaffen.

Verwaltungsseitig wird vorgeschlagen, den auf dem anliegenden Entwurf gekennzeichneten Bereich als Gewerbegebiet auszuweisen und gleichzeitig den Flächennutzungsplan zu ändern.

Sendermann
Beigeordneter

Himmelmann
Bürgermeister