

Sitzungsvorlage öffentlich



Vorlage-Nr.:	VO/0004/2014
Top-Nr.:	
Fachbereich:	Bauamt
Erstellt von:	Ludger Buckmann
Datum:	06.08.2014

Betreff:

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 47 "Ächterheide"

Beratungsfolge:

21.08.2014	Bau- und Umweltausschuss
18.09.2014	Rat der Stadt Olfen

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Olfen folgende Beschlussfassung:

1. Die Behandlung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung des Baugesetzbuches (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Anregungen zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Ächterheide“ wird entsprechend der beigefügten Abwägungsvorlage beschlossen.
2. Der vorgelegte geänderte Planentwurf des Bebauungsplanes „Ächterheide“ wird gebilligt und die erneute öffentliche Auslegung und die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4a BauGB beschlossen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren entsprechend fortzuführen.

Begründung:

Zu dem ausgelegten Entwurf des Bebauungsplanes „Ächterheide“ sind die vorgebrachten Anregungen in der beiliegenden Abwägung behandelt und zum Teil in den Planunterlagen entsprechend ergänzt bzw. geändert worden.

Deswegen und aus rechtlichen Gründen ist der geänderte Entwurf gem. § 4a BauGB erneut öffentlich auszulegen.

Da die Grundzüge der Planung nicht berührt werden, sollen nur die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange beteiligt werden.

Sendermann
Beigeordneter



Himmelmann
Bürgermeister