

# Sitzungsvorlage öffentlich



Vorlage-Nr.:	VO/0663/2013
Top-Nr.:	
Fachbereich:	Bauamt
Erstellt von:	Wilhelm Sendermann
Datum:	17.04.2013

## **Betreff:**

Abschluss einer Vereinbarung zwischen der Stadt Olfen und der Teilnehmergeinschaft der Flurbereinigung Olfen zur Mitfinanzierung des Flurbereinigungsverfahrens

## **Beratungsfolge:**

02.05.2013	Haupt- und Finanzausschuss
11.07.2013	Rat der Stadt Olfen

## **Beschlussvorschlag:**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Olfen den Abschluss einer Vereinbarung mit der Teilnehmergeinschaft der Flurbereinigung Olfen zur Mitfinanzierung der Flurbereinigung Olfen mit einem Betrag von 900.000,00 €.

## **Begründung:**

Auf die Beratungen zur Durchführung einer Flurbereinigung Olfen wird Bezug genommen.

Bei angenommenen Gesamtkosten von 3 Mio. € wird das Land Nordrhein Westfalen einen Finanzierungsanteil von 2,1 Mio. € tragen. Im Rahmen der Gesamtkonzeption ist vorgesehen, den örtlich aufzubringenden Anteilsbetrag von 30 % (900.000,00 €) seitens der Stadt Olfen einzubringen. Damit werden die Teilnehmer entsprechend entlastet.

Das neue Flurbereinigungsverfahren dient einer integrierten ländlichen Entwicklung mit folgenden Zielen:

- Neuordnung und Zusammenlegung der Eigentumsbestände zu wirtschaftlich geformten Grundstücken
- Auflösung von Landnutzungskonflikten
- Schaffung eines landwirtschaftlichen Vorrangwegenetzes auf vorhandener Trasse mit geringfügiger Verbreiterung der Fahrbahn entsprechend den heutigen technischen Anforderungen
- Schaffung neuer touristischer Wege
- Flächenrecycling von nicht mehr erforderlichen Wegeverbindungen durch Rekultivierung dieser Flächen zu landwirtschaftlicher Nutzungsfläche bzw. ökologische Optimierung als landschaftsgestaltende Anlage

- Ausweisung von Uferrandstreifen entlang der Stever
- Tausch von Flächen der öffentlichen Hand in die Steveraue, die Lippeaue sowie die „Neue Stever“
- Ausweisung und Gestaltung von Uferstreifen am Lambertgraben (Umsetzung WRRL)
- Umsetzung des Landschaftsplanes „Olfen-Seppenrade“ auf freiwilliger Basis

Die genannten Zielsetzungen rechtfertigen die Einbringung der genannten städtischen Mittel. Sie können insbesondere durch Auflösung entsprechender Rückstellungen für den Wirtschaftswegebau gegenfinanziert werden.

Eine entsprechende Vereinbarung mit der Teilnehmergeinschaft kann jetzt geschlossen werden, da am 20.02.2013 von den Beteiligten des Flurbereinigungsverfahrens Olfen ein Vorstand gewählt wurde.

---

Sendermann  
Beigeordneter

---

Himmelmann  
Bürgermeister