

Sitzungsvorlage öffentlich



| | |
|---------------|--------------------|
| Vorlage-Nr.: | VO/0624/2013 |
| Top-Nr.: | |
| Fachbereich: | Bauamt |
| Erstellt von: | Wilhelm Sendermann |
| Datum: | 21.02.2013 |

Betreff:

Umbau und Erweiterung des Leohauses zur Realisierung des Projektes "Unser Leohaus"

| | |
|------------------------|----------------------------|
| Beratungsfolge: | |
| 05.03.2013 | Haupt- und Finanzausschuss |
| 07.03.2013 | Rat der Stadt Olfen |

Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Olfen folgende Beschlussfassung:

1. Der Umbau und die Erweiterung des Leohauses entsprechend der vorgelegten Planung für die Realisierung des Projektes „Unser Leohaus“ wird beschlossen
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Maßnahmen dafür zu veranlassen und insbesondere einen Nutzungsüberlassungsvertrag mit der Bürgerstiftung entsprechend dem beigefügten Eckpunktepapier zu schließen.

Begründung:

Über die Entwicklung des Projektes „Unser Leohaus“ wurde laufend berichtet. Zielsetzung ist es, dass von der katholischen Kirchengemeinde übernommene Gebäude zu sanieren und zu erweitern und dann der Bürgerstiftung zur Nutzung zu überlassen.

Das Projekt setzt sich aus folgenden Bausteinen zusammen:

- Bürgerstiftung „Unser Leohaus“
als Dach/Organisator des Gesamtprojekts, Motor für die ehrenamtlichen Initiativen und Trägerschaft für das neue Leohaus
- Bürgerbus-Mobilitätszentrale (MOBI)
als flexibles Mobilitätsangebot für den ländlichen Raum
- Miteinander in Olfen (MIO)
als Hilfe und Unterstützung in den eigenen vier Wänden
- „Unser Leohaus“
als Herz und Treffpunkt von Bürgern, Vereinen und ehrenamtlichen Engagements

- Leohausbüro
als Unterstützung für Vereine und Freiwilligeninitiativen

Auch soll eine Jugendeinrichtung dort untergebracht werden.

Die Gesamtkosten für Umbau und Sanierung inklusive Einrichtung werden sich auf rund 4 Mio. € belaufen. Eine Landesförderung von 60 % im Rahmen der Regionale 2016/Städtebauförderung ist dafür beantragt worden.

Es ist erforderlich, das Rechtsverhältnis zwischen Stadt und Bürgerstiftung für das Projekt detailliert auszugestalten. Hierzu wurde ein Eckpunktepapier entwickelt, das dieser Vorlage als Anlage beiliegt.

Weitere Erläuterungen erfolgen in der Sitzung.

Sendermann
Beigeordneter

Himmelmann
Bürgermeister