

Niederschrift

**über die 15. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Olfen
am Donnerstag, 03.05.2012
im Bürgerhaus, Kirchstraße 22**

**Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 19:45 Uhr**

Anwesend:

Vorsitzender:

Himmelman, Josef

Von der Verwaltung:

Sendermann, Wilhelm
Damm, Daniela
Lorenz, Lisa
Diekerhoff, Astrid

Auverkamp, Karl-Heinz
Bunte, Claus
Danielczyk, Ralf
Düllmann, Klaus
Finke, Barbara
Klingauf, Daniel
Kötter, Christoph
Pettrup, Christoph
Pohlmann, Franz
Vieting, Marcus

Abwesend:

Broz, Heinz Dieter
Naujoks, Martina

m. E.
m. E.

Vor Eintritt in die Tagesordnung begrüßt der Vorsitzende die Anwesenden und die Presse und stellt die form- und fristgerechte Einladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnung:

A. Öffentliche Sitzung

1. Mitteilungen und Anfragen

1.1. Mitteilung zu TVÖD

Frau Damm berichtet über den Abschluss der Tarifverhandlungen im Öffentlichen Dienst und deren Auswirkungen auf den städtischen Haushalt in 2012.

1.2. Mitteilung zu Schule

Frau Damm informiert über den anstehenden Termin bei der Bezirksregierung in Münster am 14.05.2012 in Sachen Planungsabsichten im Bereich Schule.

1.3. Mitteilung zu Woolit

Bürgermeister Himmelmann berichtet über die aktuellen Erkenntnisse zum Thema und geht auf diverse Zeitungsartikel und deren Auswirkungen ein. Er betont, dass die Vorgehensweise der Firma Hüning nach Bekanntwerden der Stoffbelastung korrekt war. In den nächsten Wochen werden weitere Untersuchungen stattfinden. Herr Himmelmann wird den Ausschuss wieder unterrichten, sobald neue Erkenntnisse vorliegen.

1.4. Mitteilung zu Bürgerwindpark

Herr Sendermann teilt mit, dass für den 15.05.2012 eine außerplanmäßige Sitzung des Bau- und Umweltausschusses zum Thema "Planung Bürgerwindpark" vorgesehen ist.

2. Bericht über Regionale-/Ziel 2-Projekte

VO/0495/2012

Bürgermeister Himmelmann berichtet über die Planung und Umsetzung des bedarfsorientierten Bürgerbus- und Schülerverkehrs in Zusammenarbeit mit den verschiedenen Organisationen. Frühzeitiger Kontakt soll mit den Gemeinden zur Ausweitung der Verkehre aufgenommen werden.

Zum Thema Leohaus erläutert er die Qualifizierungsstufen, geht auf die Bürgerbeteiligung und die Beratung in der Auswahlkommission ein.

Herr Sendermann informiert über das Projekt "Wasserwege-Steuerleben" in Gemeinschaft mit den Städten Nottuln, Senden, Lüdinghausen, Nordkirchen und Selm. Eine konzeptionelle Zusammenarbeit mit der Stadt Haltern ist vorgesehen. Er stellt die verschiedenen Projektansätze der einzelnen Gemeinden und für Olfen die Projektidee "Steuer wissen – Auenschule" vor.

Herr Himmelmann berichtet über 2Stromland, dass die Stadt Datteln sich aus der Kooperation verabschieden wird, man mit der HVG aber einen guten Partner hat. Er erläutert die Struktur der Hierarchien wie Arbeitskreis und Wissenschaftsbeirat und spricht verschiedene Bereiche an wie z. B. Wirtschaftswege und Experimentierräume. Bei der Auenschule soll mit Datteln, Lüdinghausen und HVG zusammengearbeitet werden.

Da durch zwei verschiedene Landschaftsbehörden grenzübergreifende Entscheidungen schwer zu treffen sind, soll durch eine Landschaftsagentur eine Verbindung und Vereinfachung erreicht werden. Die Agentur soll auch über Stiftungen bei Grundstücken eine dauerhafte Sicherung für das Projekt "Neue Steuer" möglich machen. Herr Himmelmann erläutert detailliert das Projekt und stellt kurz ein ähnliches in Eimen an der Ems vor.

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt den Bericht der Verwaltung zum Stand angestrebter Regionale-Projekte bzw. des bewilligten Ziel 2-Projektes zur Kenntnis.

einstimmig

3. Bericht über die Tourismuserwicklung in Olfen

VO/0494/2012

Frau Lorenz nimmt Bezug auf die letzte Berichterstattung in der Sitzung vom 24.03.2011. Sie informiert anhand einer Präsentation über Einzelheiten und Fortschritte in den Bereichen Auftritt im Internet, Führungen und Floßfahrten rund um die Steuer, Broschürenaktualisierung und

Pressearbeit sowie über anstehende Veranstaltungen und deren Vorbereitungsstand. Des Weiteren berichtet Frau Lorenz über den Beitritt zur TAG Naturpark Hohe Mark, die Erstellung von Stadtsouvenirs und die Repräsentation der Stadt auf diversen Messen.

Besonders weist sie auf das "Festival WasserLandschaften" im Rahmen der Naturparkschau 2012 am 23. und 24. Juni 2012 und deren verschiedenen Einzelveranstaltungen in Olfen hin.

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt den Bericht über die Tourismusedwicklung in Olfen zur Kenntnis.

einstimmig

4. Bebauungsplangebiet "Appelstiege III und IV" VO/0481/2012
Ablösung der Erschließungsbeiträge gem. § 127 ff
Baugesetzbuch (BauGB)

Herr Sendermann erläutert den mit der Vorlage detailliert vorgelegten Kostenverteilungsplan für das neue Baugebiet.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Olfen, die Erschließungsbeiträge im Bebauungsplangebiet "Appelstiege III u. IV" mit 28,24 € je m² Nutzungsfläche nach den §§ 127 ff Baugesetzbuch i. V. mit der Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Olfen abzulösen.

einstimmig zugestimmt

5. Bebauungsplangebiet "Appelstiege III und IV" VO/0482/2012
Ablösung der Kostenerstattungsbeträge nach den §§ 135
a bis 135 c Baugesetzbuch (BauGB)

Herr Sendermann berichtet, dass im Bebauungsplangebiet "Appelstiege III u. IV" 55.580 Biotopwertpunkte auszugleichen sind. Der ökologische Ausgleich erfolgt durch die Umsetzung des Steverauenkonzeptes und wird über das städtische Ökokonto abgewickelt. Der Kostenerstattungsbetrag im Bebauungsplangebiet "Appelstiege III u. IV" soll durch entsprechende Vereinbarungen abgelöst werden.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Olfen, die Kostenerstattungsbeträge nach den §§ 135 a bis 135 c BauGB in Verbindung mit der Satzung zur Erhebung von Kostenerstattungsbeträgen nach §§ 135 a bis 135 c BauGB vom 28.08.2000 im Bebauungsplangebiet "Appelstiege III u. IV" abzulösen. Die Kostenerstattungsbeträge für die Durchführung von Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen im Zuge des Steverauenkonzeptes werden mit 1,27 € je qm überbaubarer Grundstücksfläche festgesetzt.

einstimmig zugestimmt

Josef Himmelmann
Vorsitzender

Astrid Diekerhoff
Schriftführerin