

Sitzungsvorlage öffentlich



Vorlage-Nr.:	VO/0360/2011
Top-Nr.:	
Fachbereich:	Bauamt
Erstellt von:	Melanie Lau
Datum:	26.08.2011

Betreff:

Aufstellung eines Bebauungsplanes "Appelstiege III und IV" mit gleichzeitiger 10. Änderung des Flächennutzungsplanes

Beratungsfolge:	
08.09.2011	Bau- und Umweltausschuss
29.09.2011	Rat der Stadt Olfen

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Olfen folgende Beschlussfassung:

1. Die Behandlung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Ab. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Anregungen wird beschlossen.
2. Die Aufstellung des Bebauungsplanes „Appelstiege III und IV“ mit gleichzeitiger 10. Änderung des Flächennutzungsplanes, bestehend aus Planzeichnungen, den Begründungen, dem Umweltbericht und dem Schallschutzgutachten, werden als Satzungen gem. § 10 BauGB beschlossen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die ortsübliche Bekanntmachung der Satzungsbeschlüsse durchzuführen.

Begründung:

Der Rat der Stadt Olfen hat in seiner Sitzung am 14.07.2011 die öffentliche Auslegung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zur Aufstellung eines Bebauungsplanes „Appelstiege III und IV“ mit gleichzeitiger 10. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Die Offenlegung und die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange finden derzeit statt. Aufgrund der mit den Behörden im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung bereits abgestimmten Planentwürfe ist nur mit wenigen Anregungen zu rechnen. Bisher liegen von diesen keine vor. Sollten zwischenzeitlich noch Anregungen eingehen, werden diese in der Sitzung vorgelegt.

Sendermann
Beigeordneter

Himmelmann
Bürgermeister