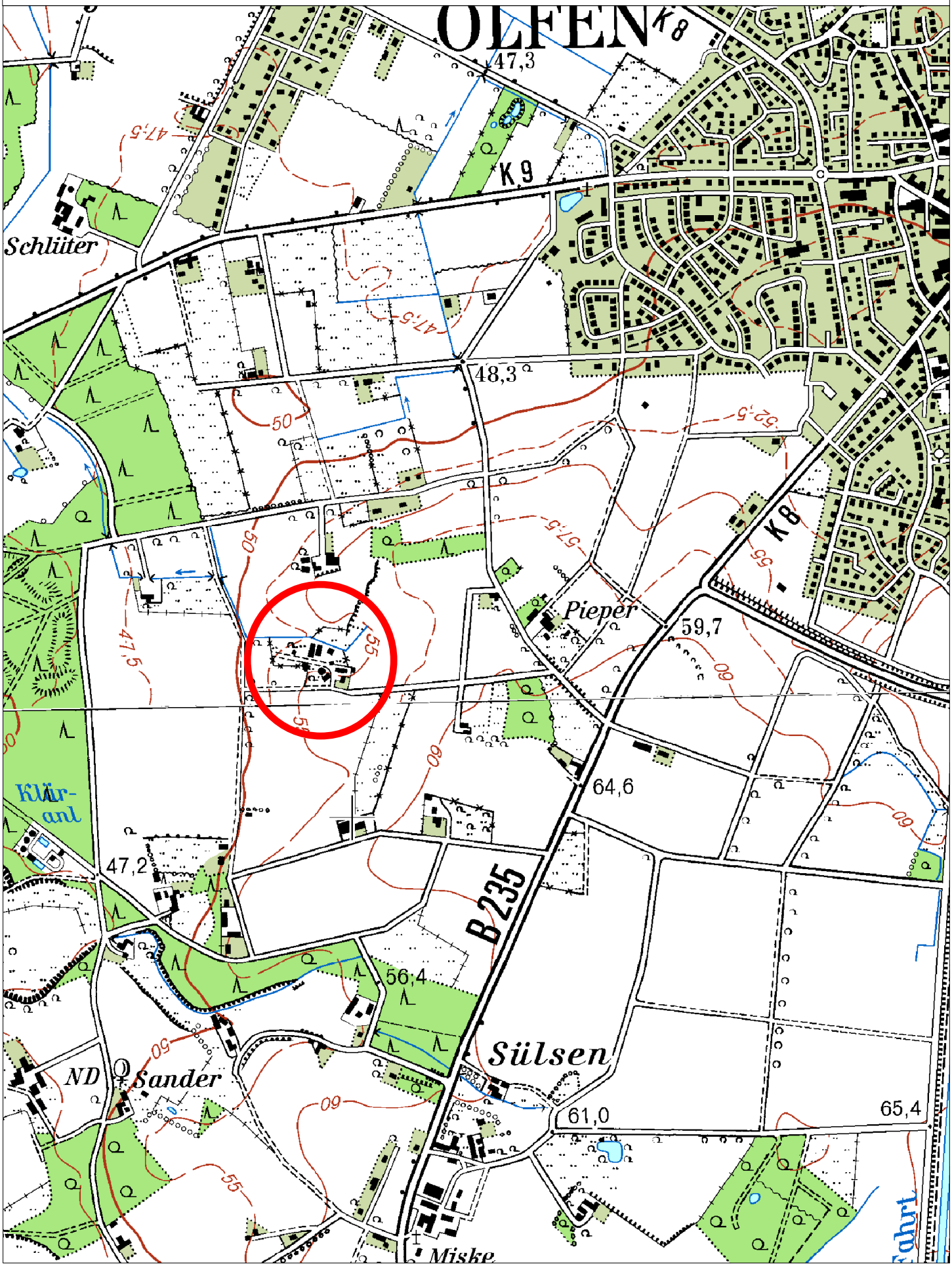
Stadt Olfen
- Bauamt -
Kirchstr. 5
59399 Olfen

24.11.2010

Maßstab:
1:10926

Olfen
ein gutes Stückchen Münsterland



NÄ vorh. genehmigter landwirtschaftl. Gebäude von Geflügelzucht und -Brüterei "Stall I" zu einem landwirtschaftl. Pferdehaltungsbetrieb

NÄ eines landwirtschaftlichen Werkstatt- u. Garagengebäudes sowie Legalisierung eines Schleppdachanbaues zu einer Werkstatt für Restaurierungen von landwirtschaftlichen Geräten und Kutschen.

Legalisierung Schleppdachanbau Geräteschuppen

Legalisierung der Erweite
u. NÄ landwirtschaftlich g
zu Wohnzwecken

Legalisierung u. Nutzungsänderung ehem. landwirtschaftlicher Gebäude zu nicht landwirtschaftl. genutzten Anspannstall für Freizeitpferdehaltung zur Vermietung und Verpachtung

NÄ AR u. Sattel-kammer

11.90

12.00

Legalisierung Überdachte Festmistplatte

Legalisierung Longiercenter

19.20

NÄ eines ehem. Stallgebäudes zu einem Gebäude zur Ausübung von Kunstgewerbearbeiten

ehem. Hühnerstall

Heu- u. Strohlager

NÄ ehem. landwirtsch. genutzter Gebäude "Stall II" zu nicht landwirtschaftl. genutzten Mietställen für Freizeittierhaltung, z. B. Pferde, Hochlandrinder, Schafe, Ziegen (auch in Kombination)

NÄ ehem. Pferdestall "Stall III" zu einer Tierpension bzw. Hundeschule

ehem. Hühnerstall

52

Kurbaum

Nutzungsänderung eines ehem. Stallgebäudes zu einem Lagerschuppen

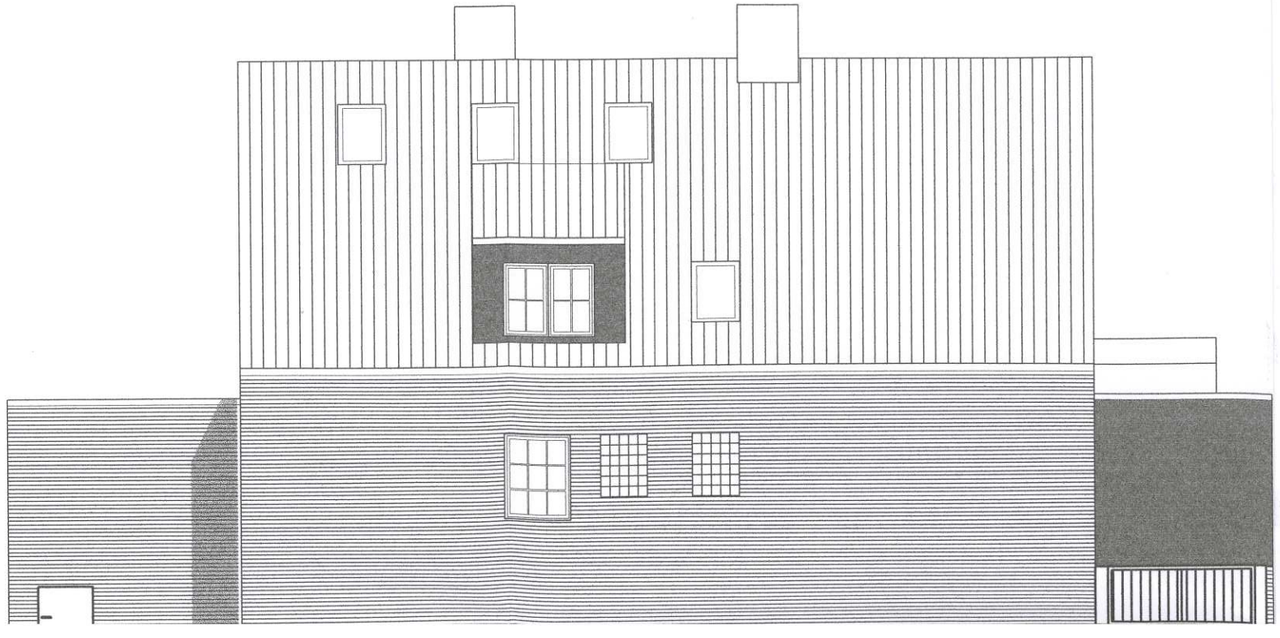
**Nutzungsänderung von landwirtschftl. genutzter Bereiche zu Wohnzwecken**

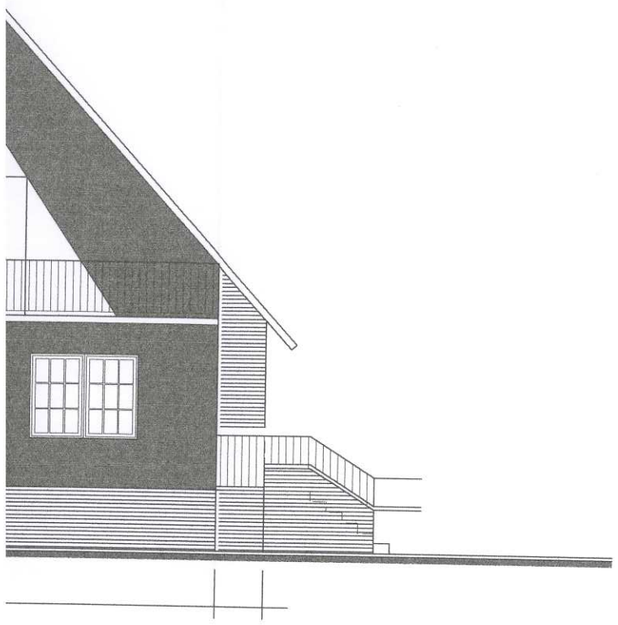
| Legalisierung | Nutzungsänderung eines landwirtschaftl. genutzten Gebäudes zu Wohnzwecken | vorh. 2 WE im EG u. OG | Legalisierung |
|---|---|---|---|

Ansicht von Westen

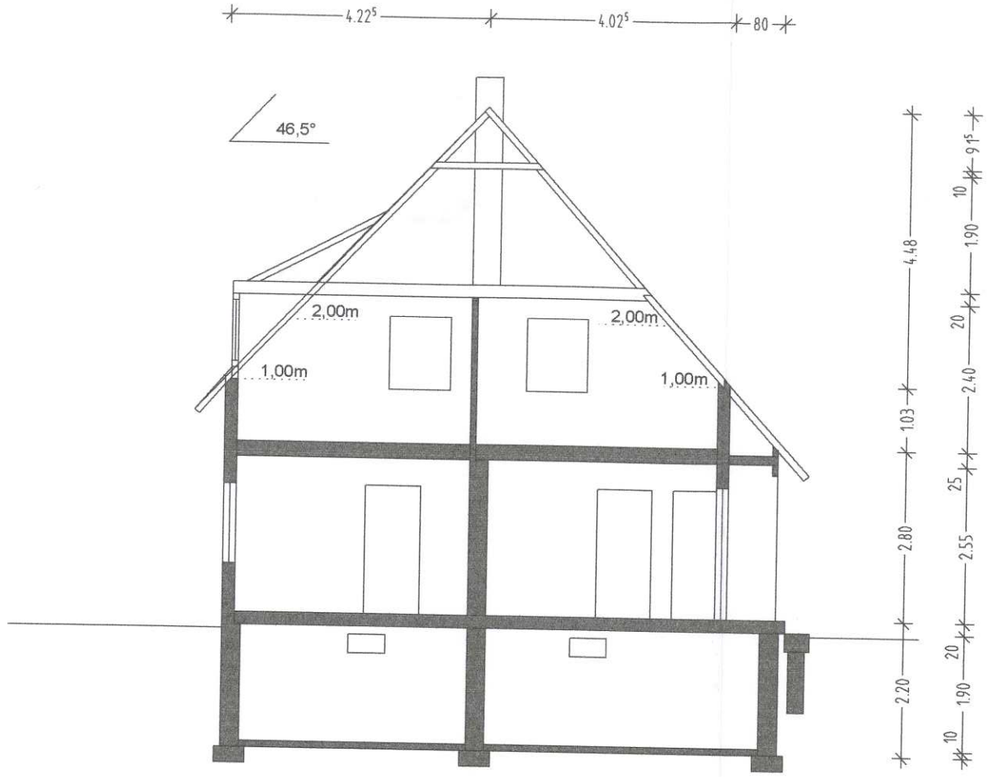
Legalisierung im EG

Ansicht von

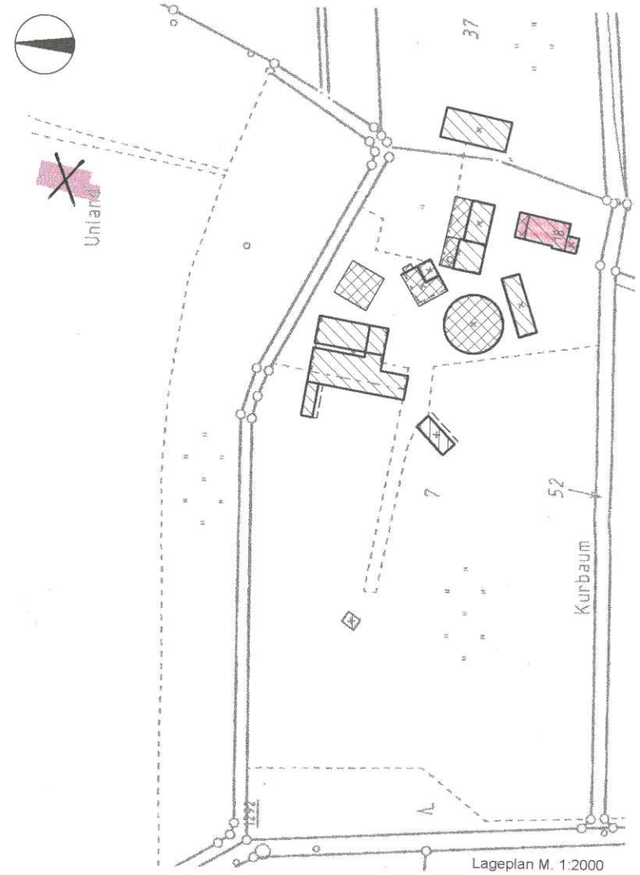


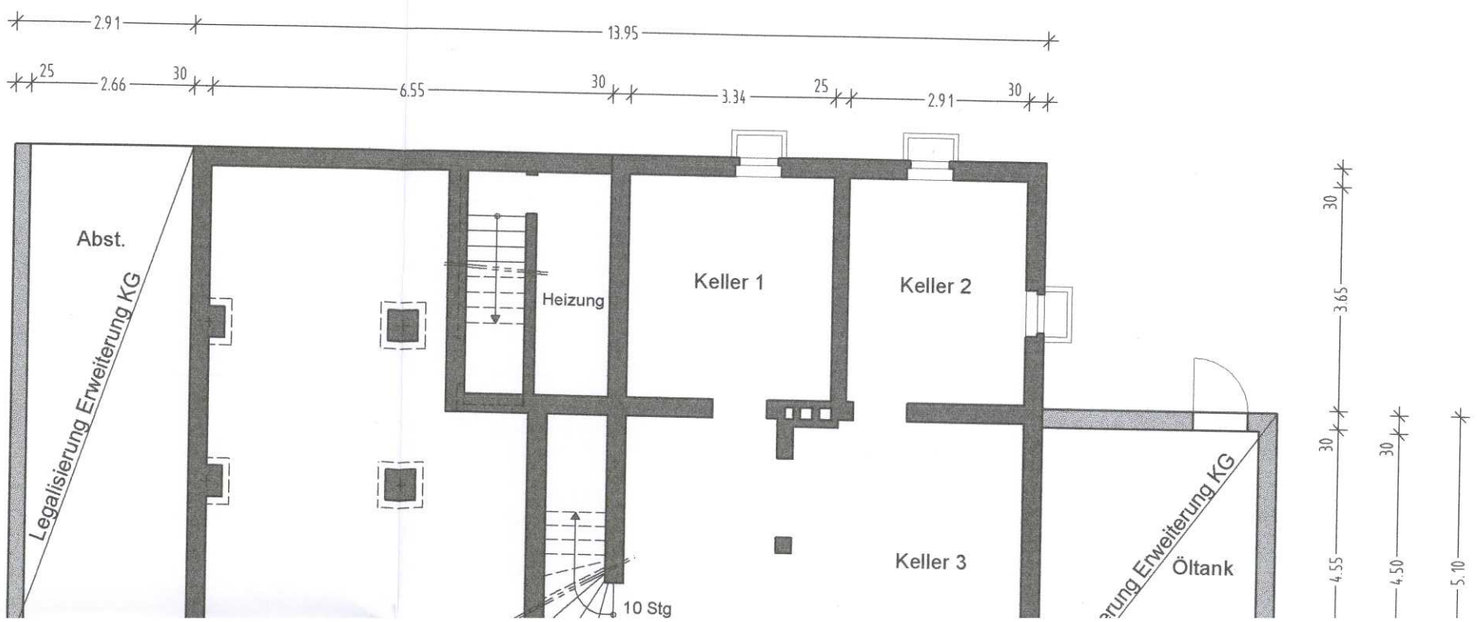


orden




Schnitt a-a Whs





Nutzungsänderung eines landwirtschaftl. genutzten Gebäudes zu Wohnzwecken

Legalisierung

Ansicht von Osten

Ansicht v

16.86 | 3.82

25 | 2.66 | 25 | 2.59 | 25 | 1.30 | 12 | 95 | 17⁵ | 1.21⁵ | 25 | 2.76 | 25 | 3.59 | 25

9.08 | 8.28 | 25 | 3.88 | 12 | 3.80 | 25 | 12 | 1.33 | 25 | 2.41 | 12 | 3.80 | 25

a

Tochter

Dusche

Heizung

Bad

Schlafen

Legalisierung Erweiterung EG

NA landwirtschaftl. genutztes Gebäude zu Wohnzwecken

Essen

Küche

WC

Kamin

Wohnen

Legalisierung Erweiterung EG

a

2.59 | 25 | 1.30 | 12 | 95 | 17⁵ | 1.13⁵ | 8 | 24⁵ | 2.76 | 25 | 3.59 | 2

25 | 3.75 | 25 | 3.75 | 4.00 | 25 | 3.80 | 33 | 12 | 3.60 | 5.10 | 25 | 80 | 25 | 80

8.17 | 12 | 7.93 | 12 | 2.00 | 12 | 1.89 | 12 | 97 | 12 | 2.83 | 12 | 93 | 12

Dachterrasse

25 | 2.66 | 25 | 4.07 | 25 | 1.16 | 12 | 1.00 | 25 | 2.59 | 12 | 7.71 | 25

25 | 2.66 | 25 | 4.07 | 25 | 1.16 | 12 | 1.00 | 25 | 1.19⁵ | 12 | 1.27⁵ | 12 | 9 | 7.62 | 25

12.56 | 8.12

92 | 1.99 | 12

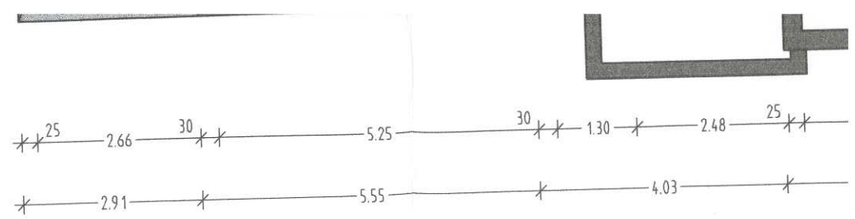
92 | 1.99 | 12

2.91

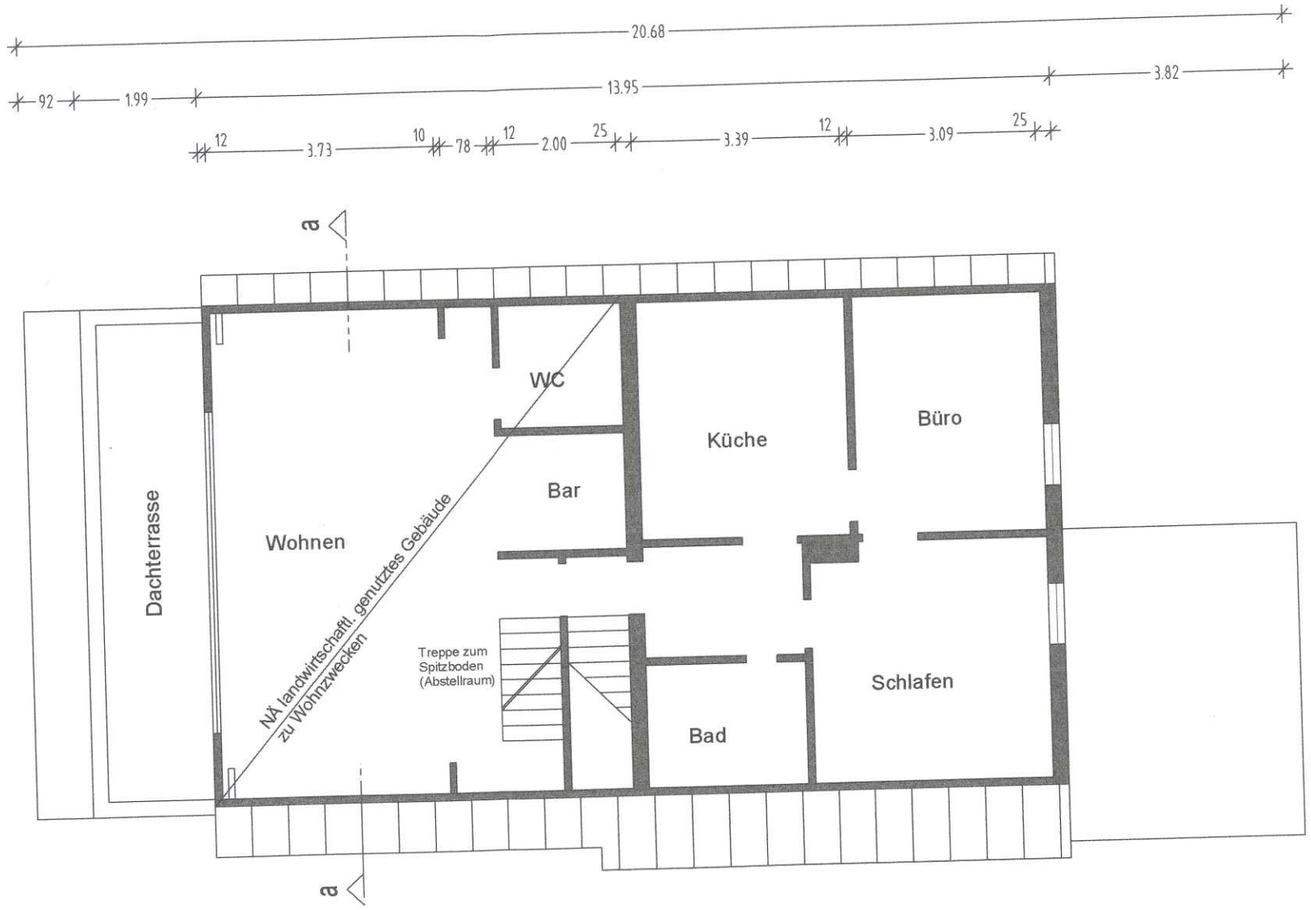
EG-Grundriss

DG

Ansicht von Süden




KG-Grundriss




DG-Grundriss

PROJEKT:

BAUHERI

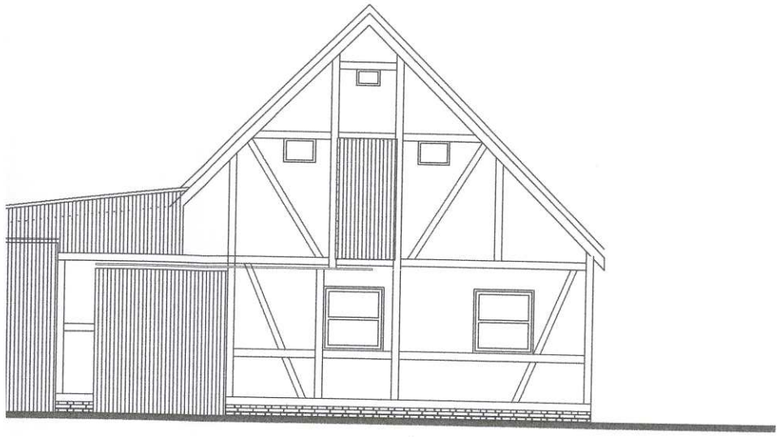
Entwu

PLAN
BEZE

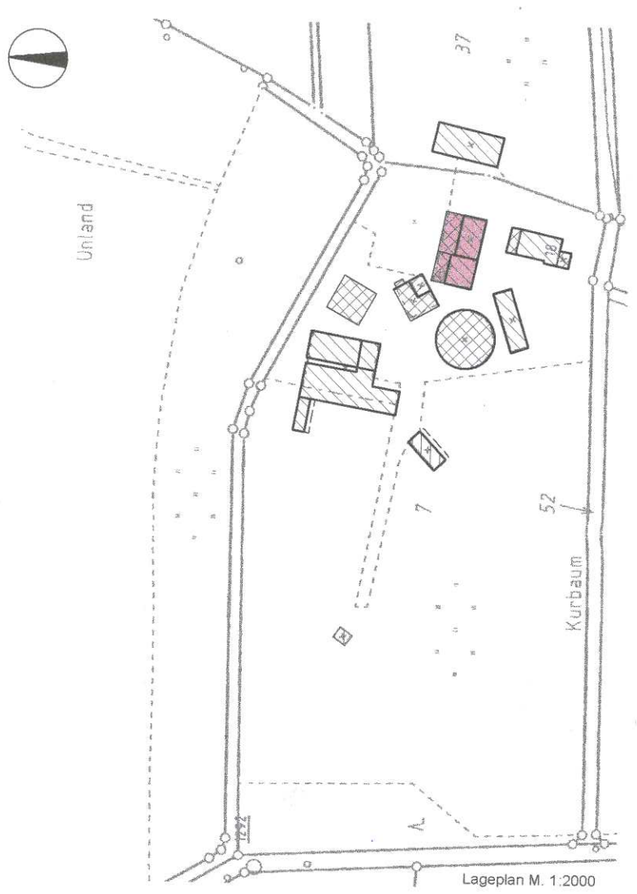
| ÄNDERUNGEN: | |
|---|---|
| NR.: | BETRIFFT: |
| | |
| | |
| | |
| | |

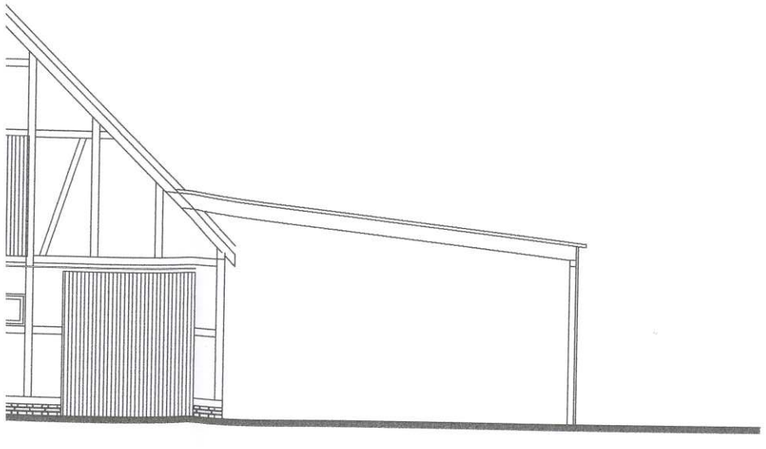
H/B = 594.0 / 841.0 (0.50m²)

**Nutzungsänderung eines Werstatt- u. Garagengebäudes zu einer Werkstatt für Restaurierungen von landwirtschaftl. Geräten u. Kutschen**

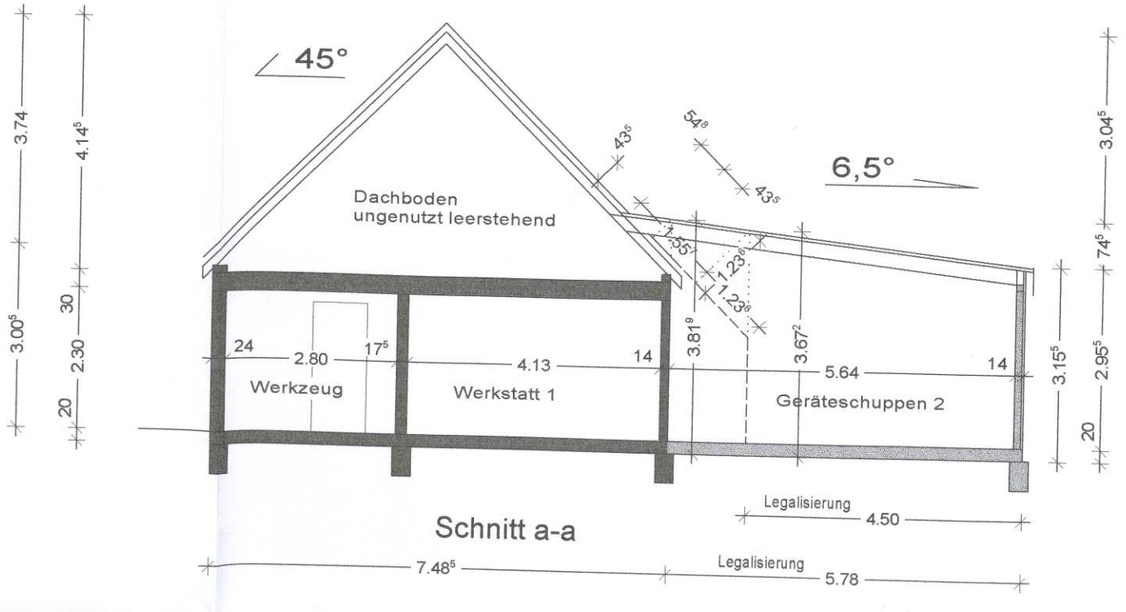


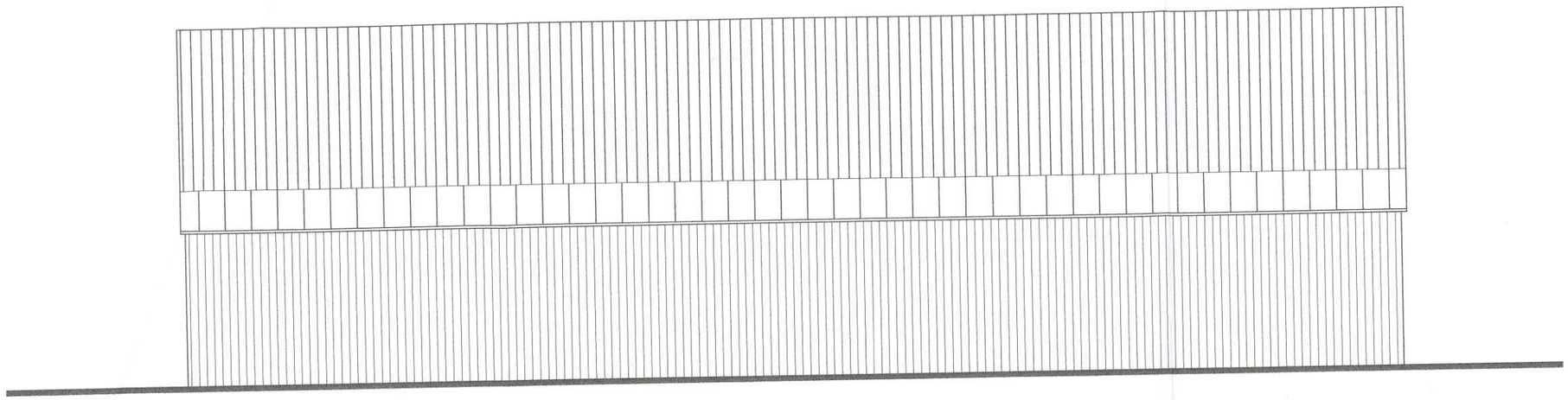
Ansicht von Westen



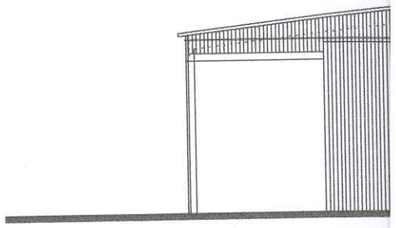



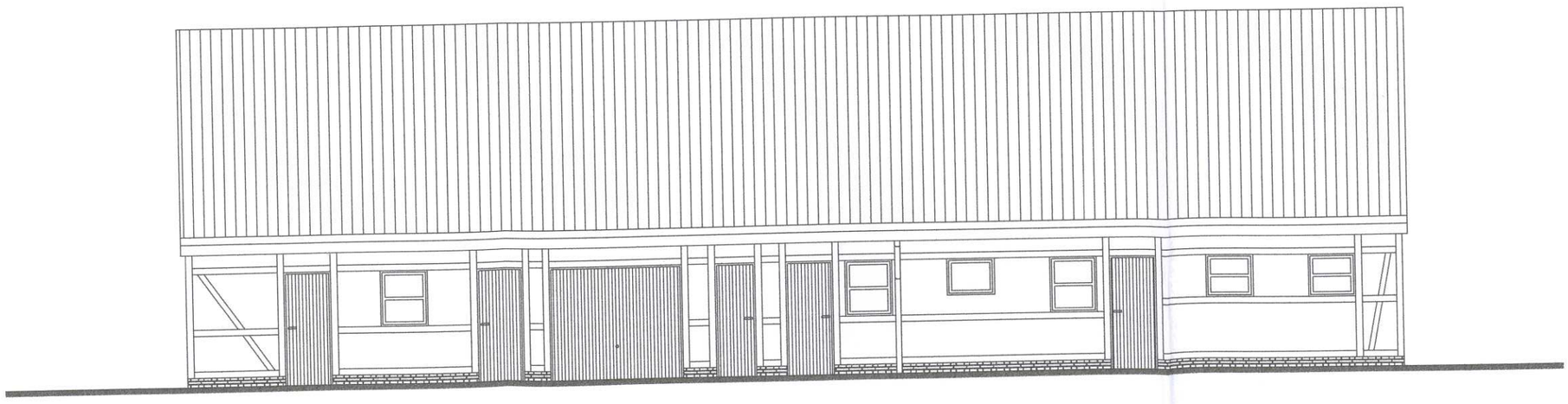
on Osten



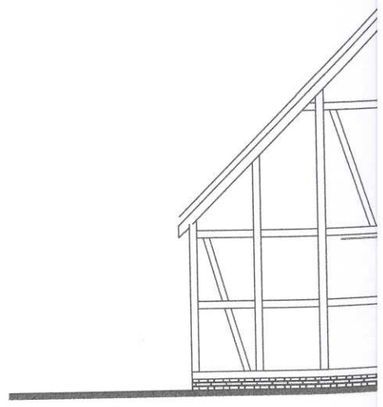


Ansicht von Norden

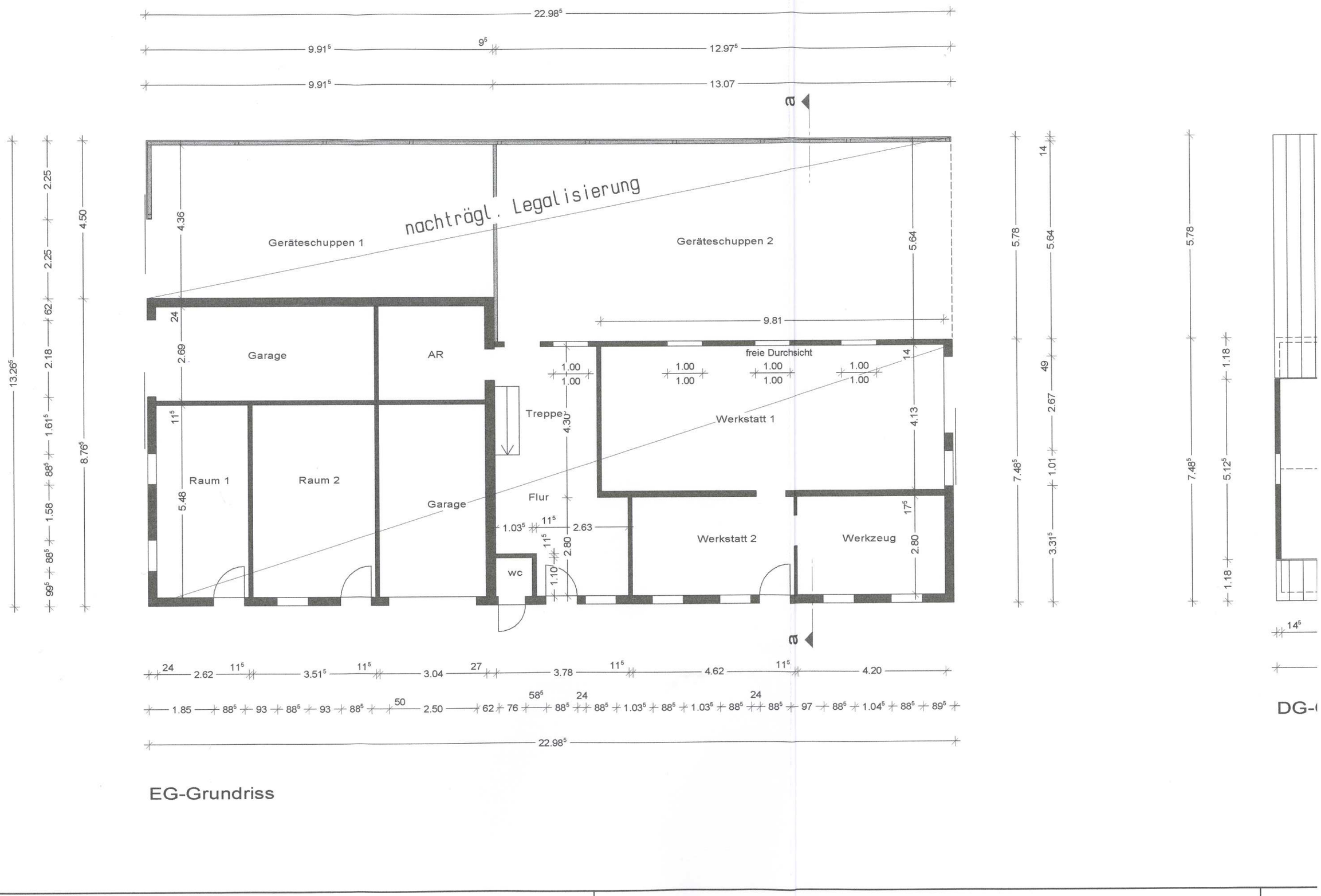


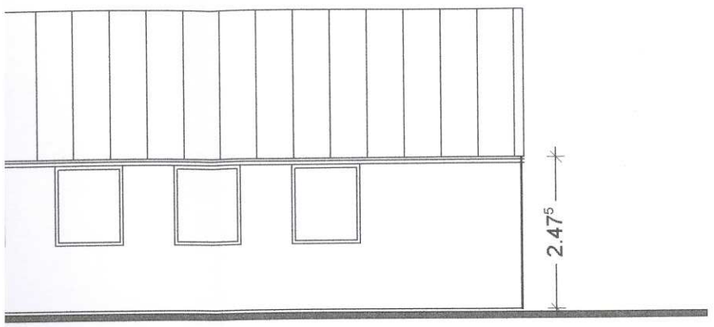


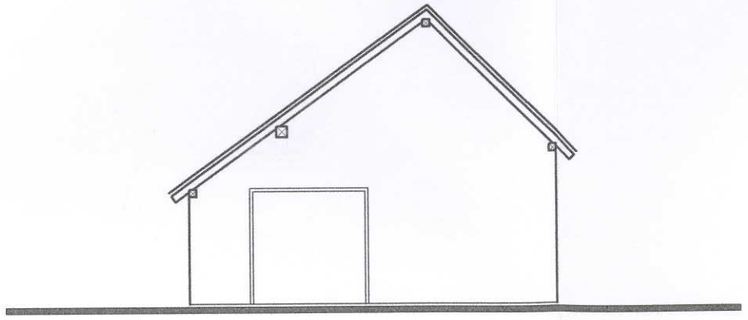
Ansicht von Süden



Ansich

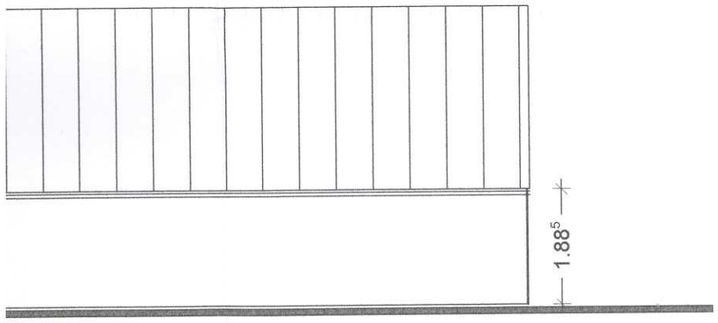

22.98⁵
9.91⁵
9⁵
12.97⁵
9.91⁵
13.07
a
nachträgl. Legalisierung
Geräteschuppen 1
Geräteschuppen 2
Garage
AR
Raum 1
Raum 2
Garage
Treppe
Flur
wc
Werkstatt 1
Werkstatt 2
Werkzeug
freie Durchsicht
4.36
5.64
9.81
2.69
5.48
4.30
4.13
2.63
2.80
1.10
1.03⁵
17⁵
1.00
14
4.50
2.25
2.18
1.61⁵
1.58
8.76⁵
13.26⁵
5.78
5.64
49
2.67
1.01
3.31⁵
7.48⁵
1.18
5.12⁵
1.85
88⁵
93
50
2.50
62
76
58⁵
24
1.04⁵
89⁵
97
2.62
3.51⁵
3.04
27
3.78
4.62
4.20
EG-Grundriss
DG-

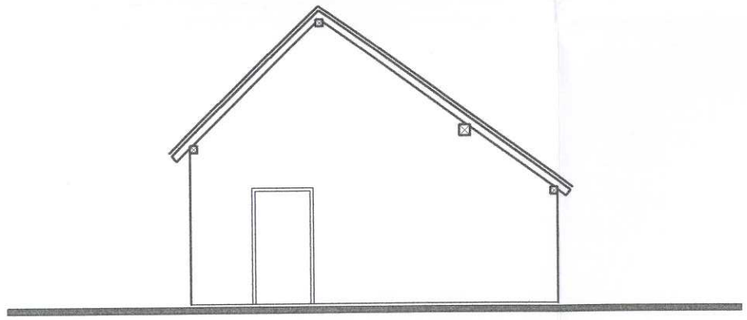


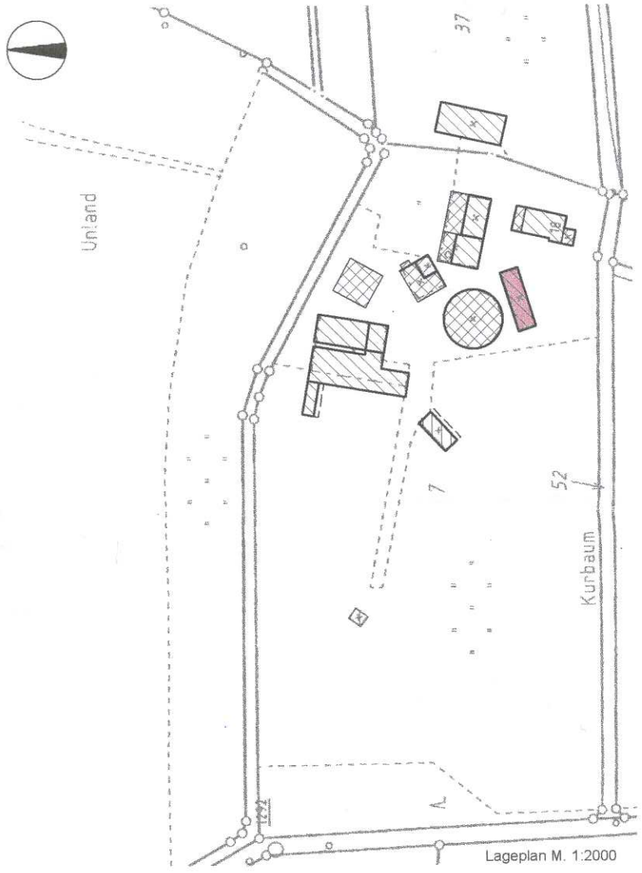
Westansicht

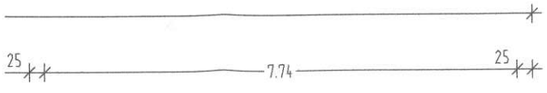
ung von Kunstgewerbearbeiten



Ostansicht





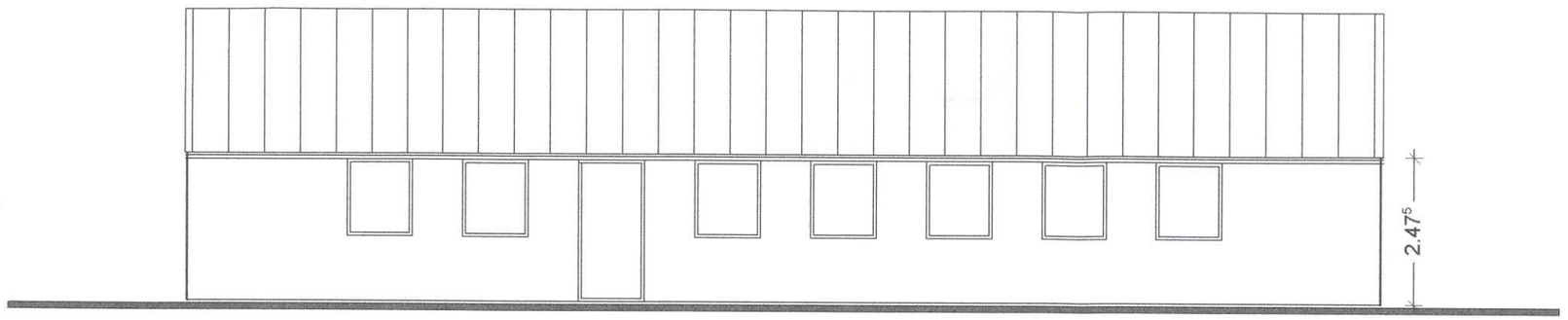




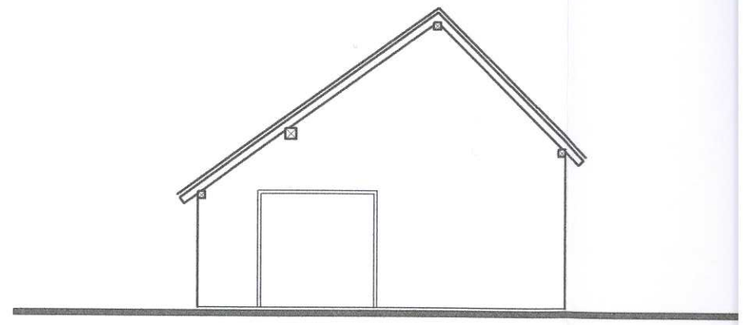

PROJEKT: Nutzungsänderung eines ehem. Stallgebäudes zu einem Gebäude zur Ausübung von Kunstgewerbearbeiten

BAUHERR: Erbengemeinschaft

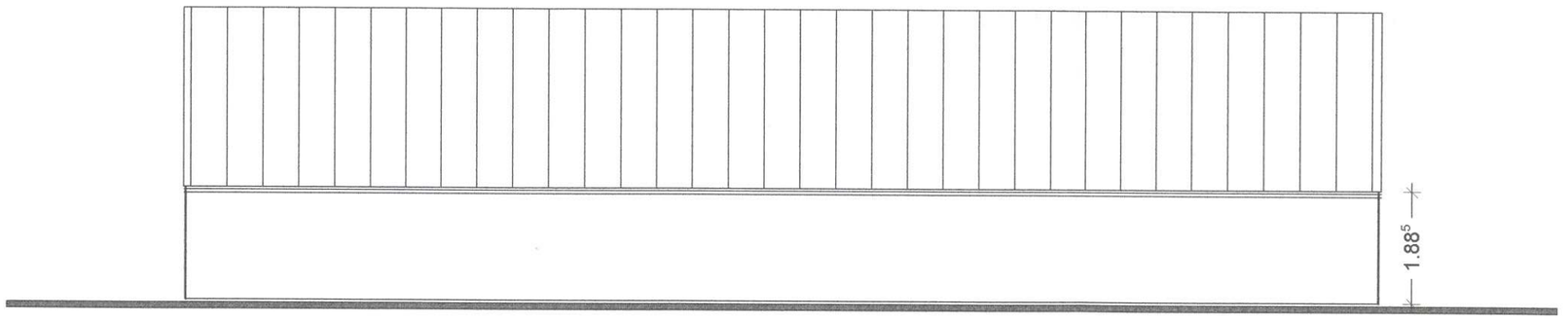
Kurbaum 18
59399 Olfen



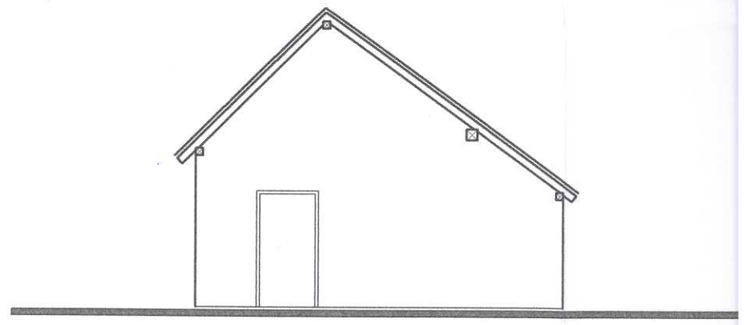

Südansicht
Gebäude zur Ausübung von Kunstgewerbearbeiten



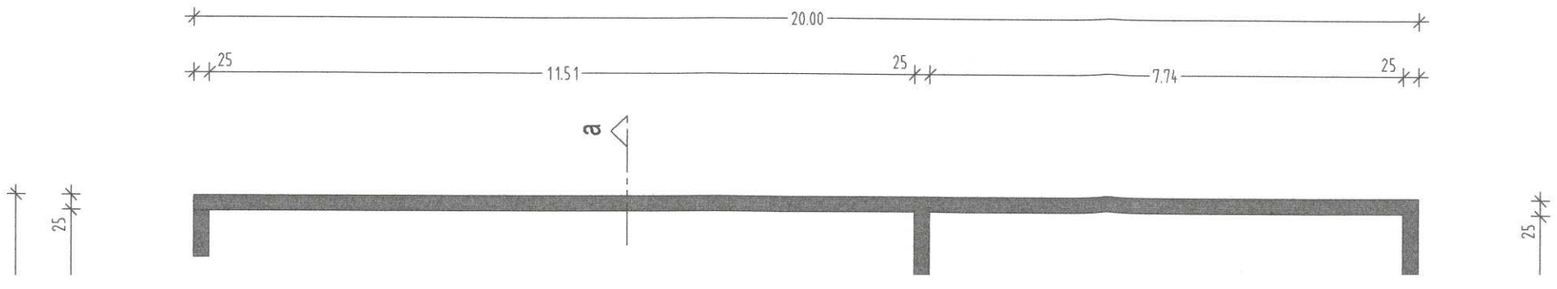
Westansicht

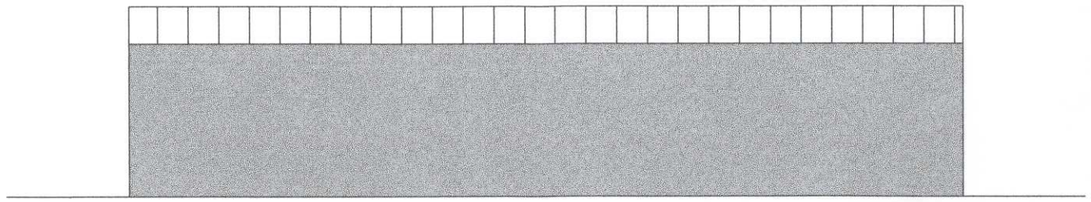



Nordansicht

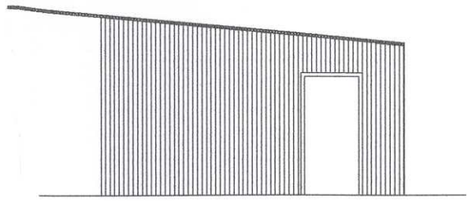


Ostansicht

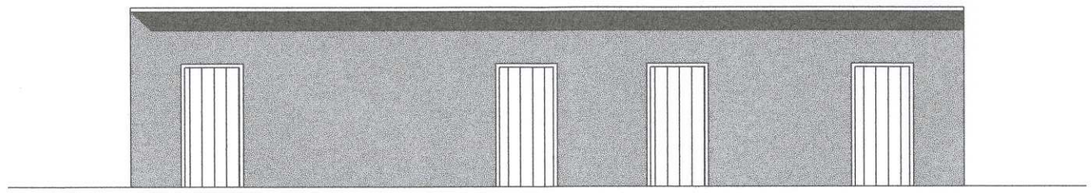




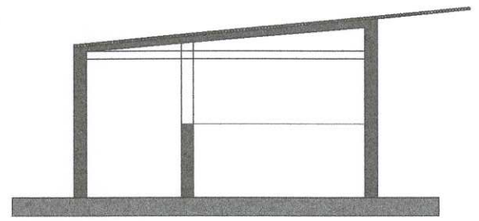
Ansicht von Nord-West



Ansicht von Nord-Ost

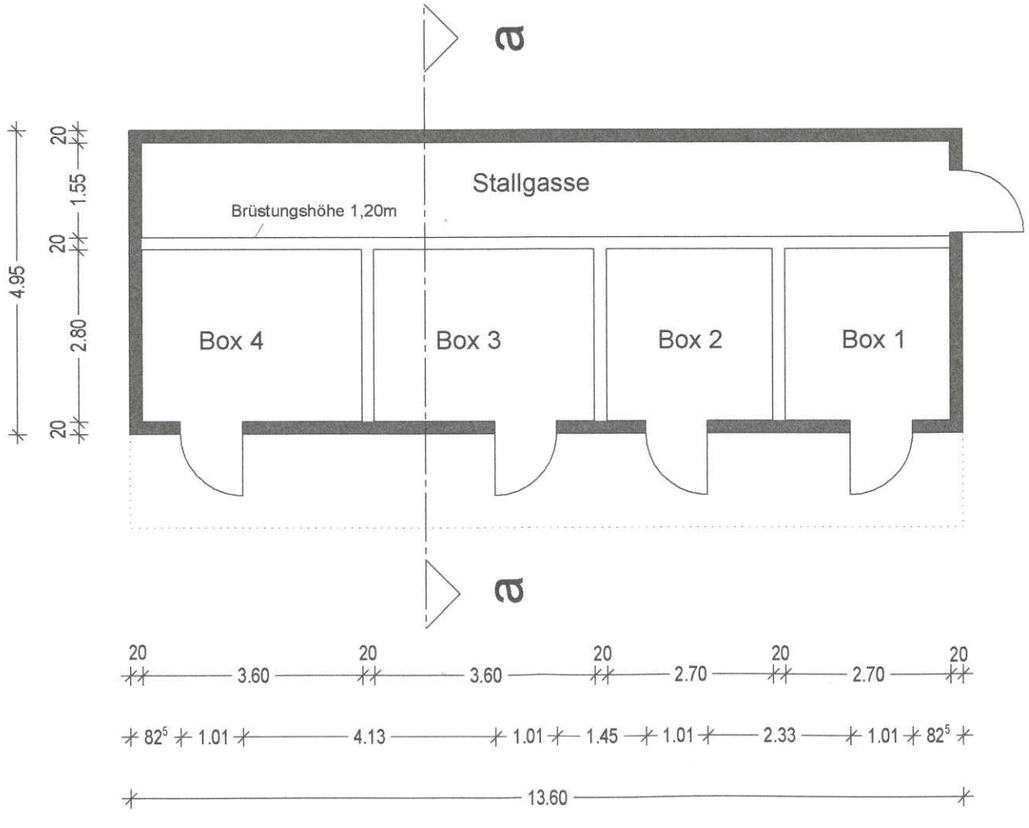


Ansicht von Süd-Ost



Schnitt a-a

Lageplan M. 1:2000




Grundriss kleiner Stall III
Tierpension bzw. Hundeschule

PROJEKT: Nutzungsänderung
ehemaliger Pferdestall "Stall III"
zu einer Tierpension bzw. Hundeschule.

BAUHERR: Erbengemeinschaft

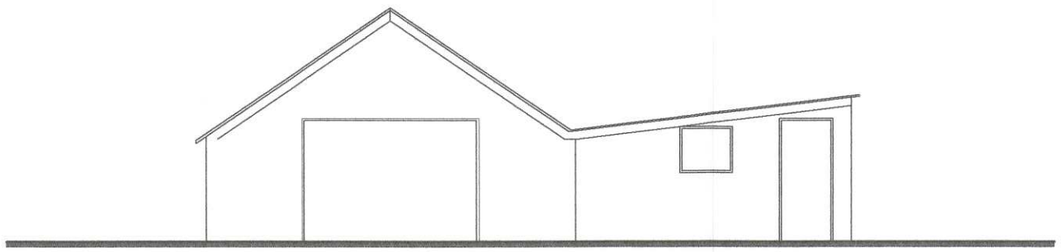
Kurbaum 18
59399 Olfen

Entwurf: Puppendahl_Architektur+Ingenieurbau
Albert-Schweitzer-Str. 1
59399 Olfen
TEL. 02595/5586 * FAX. 02595/972413

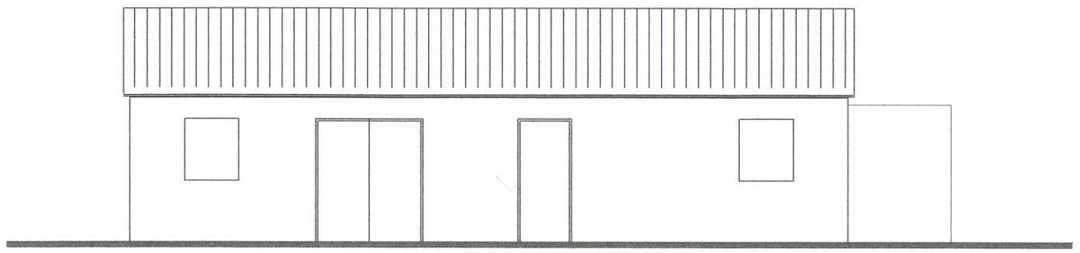
PLAN-BEZEICHNUNG: **Grundriss, Schnitt u. Ansichten**

| ÄNDERUNGEN: | | | MASSTAB: | DATUM: |
|---|---|---|---|---|
| NR.: | BETRIFFT: | DATUM: | 1:100 | 22.07.2010 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | PLANNUMMER: | 3 |

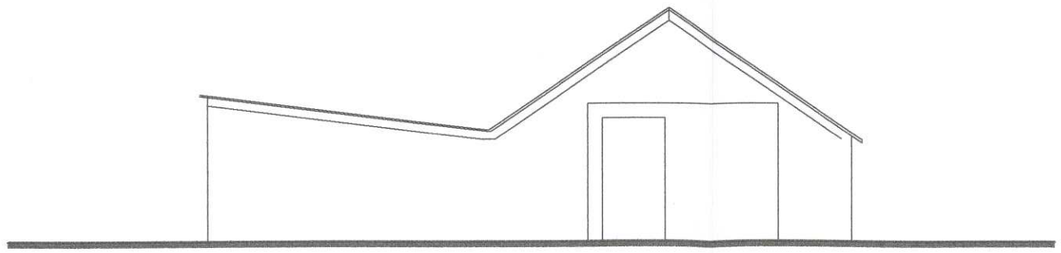
H/B = 297.0 / 420.0 (0.12m²) Allplan 2008



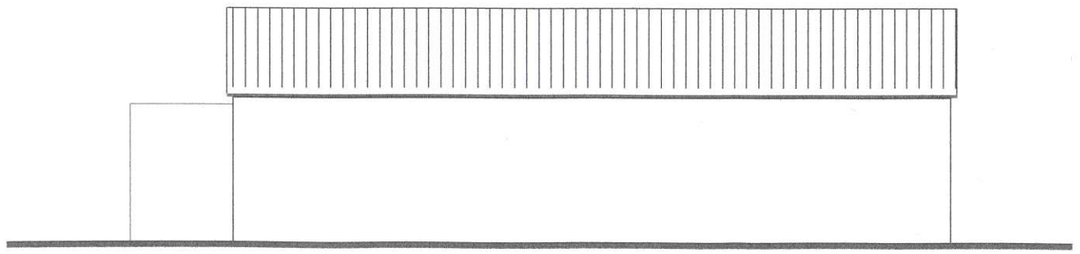
Ansicht von Süd-Westen



Ansicht von Süd-Osten



Ansicht von Nord-Osten



Ansicht von Nord-Westen