

Niederschrift

über die Bürgerversammlung 3. Änderung des Bebauungsplan „Seniorenzentrum“

am 20.09.2010
im Bürgerhaus

Beginn: 18.00 Uhr
Ende: 18.45 Uhr

Anwesend:

Bürger gem. anliegender Anwesenheitsliste

Von der Verwaltung:

Bürgermeister Himmelmann
Herr Sendermann
Frau Vennemann

Nach Begrüßung der Anwesenden durch Bürgermeister Himmelmann erläutert Herr Sendermann die Planungsabsichten und erklärt anhand verschiedener Schaubilder die Situation vor und nach der Änderung.

Insbesondere die Verkehrswege werden erläutert.

Nach Vorstellung der Planung wird den Anwesenden Gelegenheit gegeben, Fragen zu stellen und Ansichten mitzuteilen.

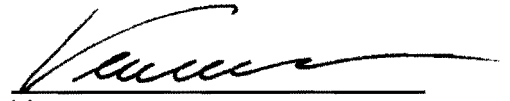
Seitens der Bürger wurden folgen Fragen gestellt bzw. Meinungen geäußert:

- Wann kann voraussichtlich mit dem Bau des neuen Pfarrheimes begonnen werden?
Herr Sendermann erläutert das weitere Vorgehen und die einzelnen Verfahrensschritte und erklärt, dass die weiteren Stellungnahmen abzuwarten sind.
- Wie weit ragt der nördlich gelegene Flügel des Pfarrheimes in die Obstwiese hinein.
Herr Himmelmann erläutert dies anhand der Planskizzen.
- Ist ein Rückzug seitens der Telekom aus dem Bereich geplant?
Seitens der Verwaltung wird mitgeteilt, dass über einen eventuellen Rückzug der Telekom nichts bekannt ist.
- Ist die Fläche hinter dem Pastorat derzeit als Waldfläche festgesetzt und falls dies der Fall ist, sollte diese Fläche nicht neu festgesetzt werden?
Herr Sendermann erläutert, dass ihm nicht genau bekannt ist, wie diese Fläche beim Forstamt geführt wird und bittet darum, dass die Katholische Kirche Klärung bei der Trägerbeteiligung anregt.

- Die Kolpingfamilie fragt an, ob Lagermöglichkeiten an der Zufahrt des Pastorates geschaffen werden könnten.
Herr Himmelmann führt aus, dass der Weg zum Pastorat als Privatgrundstück nicht Teil öffentlicher Erschließung ist und dass wenn Flächen für Aufstellung von Gebäuden im beplanten Gebiet geschaffen werden sollen, diese auch im Bebauungsplan festgesetzt werden müssen.



Sendermann
Beigeordneter



Vennemann