

# Sitzungsvorlage öffentlich



Vorlage-Nr.:	VO/748/2009
Top-Nr.:	
Fachbereich:	Bauamt
Erstellt von:	Melanie Vennemann
Datum:	17.03.2009

## Betreff:

9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Olfen mit gleichzeitiger Aufstellung des Bebauungsplanes "Freizeitanlage Naturerlebnisbad Olfen"

<b>Beratungsfolge:</b>	
02.04.2009	Bau- und Umweltausschuss
07.04.2009	Rat der Stadt Olfen

## Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Olfen folgende Beschlussfassung:

1. Der Satzungsbeschluss vom 04.09.2008 über die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Olfen mit gleichzeitiger Aufstellung des Bebauungsplanes „Freizeitanlage Naturerlebnisbad Olfen“ wird aufgehoben.
2. Die Behandlung der im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden eingegangenen Stellungnahmen zur 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Olfen wird entsprechend der vorgelegten Abwägungsvorlage beschlossen.
3. Die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Olfen nebst Begründung wird beschlossen.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren entsprechend fortzuführen.

## Begründung:

In Ratssitzung vom 04.09.2008 ist die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes unter Berücksichtigung der Stellungnahmen zur öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange beschlossen worden.

Aufgrund neuer Rechtsprechung müssen alle im Verfahren eingegangenen Stellungnahmen in die Abwägung eingestellt werden, auch die, die in der frühzeitigen Beteiligung vorgebracht und durch eine Planänderung berücksichtigt wurden.

Dies ist zum Satzungsbeschluss nicht erfolgt und muss nachgeholt werden.

---

Sendermann  
Beigeordneter

---

Himmelmann  
Bürgermeister