

Sitzungsvorlage öffentlich



Vorlage-Nr.:	VO/650/2008
Top-Nr.:	
Fachbereich:	Bauamt
Erstellt von:	Michaela Nietmann
Datum:	04.06.2008

Betreff:

9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Olfen

Beratungsfolge:	
17.06.2008	Bau- und Umweltausschuss
18.06.2008	Rat der Stadt Olfen

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Olfen folgende Beschlussfassung:

1. Die Durchführung eines Verfahrens zur 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Olfen wird beschlossen. Ziel der Planung ist die Darstellung von Flächen zur Realisierung des beabsichtigten Bebauungsplanes „Freizeitanlage Naturerlebnisbad Olfen“.
2. Der vorgelegte Plan wird gebilligt und die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren entsprechend fortzuführen.

Begründung:

Für die Aufstellung des Bebauungsplanes „Freizeitanlage Naturerlebnisbad Olfen“ ist es erforderlich, durch die 9. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Olfen die planerische Grundlage zu schaffen.

Durch die im Rahmen des ersten Beteiligungsverfahrens eingegangene Stellungnahme des LWL-Archäologie für Westfalen wurde eine Anpassung der bisherigen Planungen für den Bereich des Naturerlebnisbades sowie des Campingplatzes erforderlich. Es wird somit vorgeschlagen, das weitere Verfahren auf Grundlage der geänderten Planunterlagen fortzusetzen.

Sendermann
Beigeordneter

Himmelmann
Bürgermeister